

## **Notulen van de zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn van de stad Tielt van donderdag 5 maart 2026**

Plaats: Gemeenteraadzaal

Start zitting: 22:07 uur

Einde zitting: 22:09 uur

### **Aanwezig**

Glenn Lambert, voorzitter

Luc Vannieuwenhuyze, burgemeester

Pascale Baert, Birger De Coninck, Lieve Germonprez, Vincent Byttebier, Grietje Goossens, Didier Van Nieuwenhuyse, Bert Verdru, Marie De Cloet, Klaas Carrette, schepenen

Danny Bossuyt, Veerle Vervaeke, Dirk Verwilst, Simon Bekaert, Nele Callens-Gelaude, Hedwig Verdoodt, Katrien Seys, Benedikt Van Staen, Kristof Vande Walle, Joris Vande Vyvere, Jean-Marie Gunst, Mouna Belkadi, Rik Stevens, Bernard De Marez, Lieven Vaneeckhoute, Koen Desmet, Filip Naert, Stijn Dermul, Pieterjan Delbaere, raadsleden

Hendrik Vandenbruwane, algemeen directeur

### **Verontschuldigd:**

Isabelle Van de Cappelle, raadslid

OPENBAAR

### **1. RMW/2025/084 - Notulen van vorige zitting - Goedkeuren.**

#### **Bevoegdheid**

Decreet over het lokaal bestuur dd. 22.12.2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 77 en 78 met betrekking tot de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn.

#### **Juridische grond**

Omzendbrief van de Vlaamse Regering betreffende het bestuurlijk toezicht en de bekendmakingsplicht in het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017 en het Provinciedecreet van 09.12.2005.

Decreet lokaal bestuur van 22.12.2017, in het bijzonder artikelen 32, 277 §1 en 278 §1.

Huishoudelijk reglement raad voor maatschappelijk welzijn goedgekeurd in zitting van 20.02.2025, gewijzigd op 18.12.2025.

#### **Verwijzingsdocumenten**

RMW\_20260205\_notulen.pdf

#### **Stemming**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### **Besluit**

##### Enig artikel

De raad voor maatschappelijk welzijn verleent goedkeuring aan de notulen van de zitting van 05.02.2026.

## **2. RMW/2026/005 - Verkoop pand Sint-Michielstraat 119 Tielt - Goedkeuren ontwerpakte.**

### **Bevoegdheid**

Decreet over het lokaal bestuur dd. 22.12.2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 77 en 78 met betrekking tot de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn.

### **Verwijzingsdocumenten**

Uittreksel schatting.pdf, UVB\_20251015\_Aanstellen\_notaris.pdf, VKVW OCMW Tielt - Sint-Michielstraat 119 Tielt.docx

### **Feiten, context en argumentatie**

Aansluitend op de beslissing van het vast bureau dd. 15.10.2025 houdende het aanstellen van de notaris voor de verkoop van het woonhuis met grond en aanhorigheden, gelegen te Sint-Michielstraat 119, kadastraal gekend volgens titel sectie I nummer 453 R, en de beslissing om het pand te verkopen via het platform Biddit, werd de nieuwe ontwerpakte van de notaris ontvangen op 04.02.2026.

De akte is opgenomen als bijlage van raadsdossier.

Het schattingsverslag met referentie AL16591-S van de Vlaamse Overheid, dienst Schatting en Waardering is opgenomen in het dossier.

Voorstel tot goedkeuren van de ontwerpakte met referentie 2250885-1 van notaris Notabelius (Stijn Verhamme), Tramstraat 22, 8700 Tielt, waarna de verkoop via Biddit kan opgestart worden.

### **Stemming**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Besluit**

#### Artikel 1

De raad voor maatschappelijk welzijn verleent goedkeuring aan de ontwerpakte met referentie 2250885-1, zoals opgenomen in het raadsdossier, voor de verkoop van een woonhuis met grond en aanhorigheden, gelegen Sint-Michielstraat 119 te Tielt, kadastraal gekend volgens titel sectie I nummer 453R, met een oppervlakte van één are vijftien centiare (1a 15ca).

#### Artikel 2

De verkoop geschiedt indien de minimale verkoopprijs van 120.000,00 euro gehaald wordt en verder tegen de voorwaarden vervat in de akte en onder voorbehoud van goedkeuring van de raad voor maatschappelijk welzijn en van niet-schorsing of niet-vernietiging door de toezichthoudende overheid.

#### Artikel 3

De burgemeester (bij delegatie namens de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn in toepassing van artikel 281 van het decreet lokaal bestuur) en de algemeen directeur worden gelast om de stad te vertegenwoordigen en om over te gaan tot de ondertekening van de akte.

#### Artikel 4

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan notaris Notabelius (Stijn Verhamme), Tramstraat 22, 8700 Tielt en de dienst Publieke Ruimte van het lokaal bestuur.

## **3. RMW/2026/004 - Welzijnsvereniging 'Zorg Tielt' - notulen raad van bestuur dd. 05.01.2026 - Kennisname.**

### **Bevoegdheid**

Decreet over het lokaal bestuur dd. 22.12.2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 77 en 78 met betrekking tot de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn.

**Juridische grond**

Decreet over het lokaal bestuur dd. 22.12.2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 475 tot 495 met betrekking tot de bepalingen van de welzijnsvereniging.

Statuten van de welzijnsvereniging Zorg Tielt, in het bijzonder artikelen 22 en 30 houdende de kennisgeving van de notulen van de algemene vergadering en de raad van bestuur aan de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn.

**Verwijzingsdocumenten**

20260105 Notulen RVB Zorg Tielt.pdf

**Besluit**

Enig artikel

De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van de notulen van de raad van bestuur dd. 05.01.2026 van de welzijnsvereniging Zorg Tielt.

Namens de voorzitter,

algemeen directeur,  
Hendrik Vandenbruwane

voorzitter  
Glenn Lambert