

REGLEMENT 'GELDIGHEIDSTERMIJN VAN DE CONFORMITEITSATTESTEN'

Vastgesteld door de gemeenteraad op 18 december 2025

Het reglement treedt in werking op 1 januari 2026

INHOUDSTAFEL

DOEL VAN HET REGLEMENT	2
GELDIGHEIDSDUUR VAN DE CONFORMITEITSATTESTEN.....	2
INWERKINGTREDING	2
BEKENDMAKING.....	2

DOEL VAN HET REGLEMENT

Artikel 1

Met dit reglement wil de stad bijdragen aan een kwalitatieve woonomgeving waarbij de opvolging van panden met verhoogd risico op kwaliteitsverlies mogelijk wordt gemaakt via een conformiteitsattest met beperkte geldigheidsduur.

GELDIGHEIDSDUUR VAN DE CONFORMITEITSATTESTEN

Artikel 2

De afgeleverde conformiteitsattesten bij panden op het grondgebied van de gemeente zijn 10 jaar geldig.

In afwijking van de standaard geldigheidstermijn wordt in volgende gevallen de geldigheidstermijn beperkt tot 3 jaar:

- Elk conformiteitsattest dat afgeleverd wordt voor een pand met 5 of meer vastgestelde kwaliteitsgebreken Categorie I.
- Elk conformiteitsattest dat afgeleverd wordt voor een pand met een of meer vastgestelde kwaliteitsgebreken inzake vocht.

INWERKINGTREDING

Artikel 3

Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2026.

BEKENDMAKING

Artikel 4

Dit reglement wordt bekendgemaakt via de website van de stad.

