

Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad van donderdag 18 december 2025

Aanwezig

Glenn Lambert, voorzitter

Luc Vannieuwenhuyze, burgemeester

Pascale Baert, Birger De Coninck, Lieve Germonprez, Vincent Byttebier, Grietje Goossens, Didier Van Nieuwenhuyse, Bert Verdru, Marie De Cloet, Klaas Carrette, schepenen

Danny Bossuyt, Veerle Vervaeke, Dirk Verwilt, Simon Bekaert, Nele Callens-Gelaude, Hedwig Verdoodt, Katrien Seys, Benedikt Van Staen, Kristof Vande Walle, Joris Vande Vyvere, Jean-Marie Gunst, Mouna Belkadi, Rik Stevens, Bernard De Marez, Lieven Vaneeckhoute, Koen Desmet, Filip Naert, Stijn Dermul, Isabelle Van de Cappelle, gemeenteraadsleden

Hendrik Vandenbruwane, algemeen directeur

Verontschuldigd:

Pieterjan Delbaere, gemeenteraadslid

GR/2025/301 - Reglement betreffende het aanleggen van een geveltuin - Vaststellen.

Bevoegdheid

Het decreet van 22.12.2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 2, artikel 40§3 en artikel 41.

Juridische grond

Het decreet van 22.12.2017 over het lokaal bestuur in het bijzonder artikel 351.

Besluit van de gemeenteraad van Tielt 12.11.2020 betreffende reglement "Geveltuintjes".

Besluit van de gemeenteraad van Meulebeke van 30.12.2020 betreffende gemeentelijk reglement geveltuintjes.

Verwijzingsdocumenten

20201112_GR_Tielt_Reglement geveltuin.pdf, 20201230_GR_Meulebeke_reglement geveltuintjes.pdf, 20251218_GR_Reglement betreffende het aanleggen van een geveltuin.pdf

Feiten, context en argumentatie

In de gemeenteraad van Tielt van 12.11.2020 werd het Reglement "Geveltuintjes" goedgekeurd.

In de gemeenteraad van Meulebeke van 30.12.2020 werd het gemeentelijk reglement geveltuintjes goedgekeurd.

Ingevolge de fusie die ingegaan is op 01.01.2025, wordt er voorgesteld om een nieuw reglement betreffende het aanleggen van een geveltuin vast te stellen.

Met dit reglement wil de stad meer kleur en sfeer in het straatbeeld brengen en de biodiversiteit verhogen door via geveltuintjes meer flora en fauna toe te laten in de stad. Geveltuintjes zijn smalle groenstroken aan de straatkant van de woningen, met diverse positieve effecten: ze helpen tegen op de klimaatverandering, zorgen voor beschutting en voedsel voor vogels en insecten, brengen verkoeling in de zomer, filteren CO₂ en fijn stof uit de lucht, dempen geluid, dragen bij aan de isolatie en houden regenwater langer vast. Evenwel kan het niet zomaar en overal. Met dit reglement wordt dan ook een duidelijk kader vastgesteld voor de aanleg.

Het besluit van de gemeenteraad van Tielt van 12.11.2020 betreffende Reglement "Geveltuintjes" en het besluit van de gemeenteraad van Meulebeke van 30.12.2020 betreffende gemeentelijk reglement geveltuintjes dienen te worden opgeheven.

Het ontwerp van het nieuwe reglement werd besproken in de Milieuraad van 24.11.2025. De Milieuraad verleende positief advies.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De gemeenteraad beslist:

Artikel 1

Het besluit van de gemeenteraad van Tielt van 12.11.2020 betreffende Reglement "Geveltuintjes" wordt opgeheven.

Artikel 2

Het besluit van de gemeenteraad van Meulebeke van 30.12.2020 betreffende gemeentelijk reglement geveltuintjes wordt opgeheven.

Artikel 3

Het reglement betreffende het aanleggen van een geveltuin wordt als volgt vastgesteld:

DOEL VAN HET REGLEMENT

Artikel 1

Met dit reglement wil de stad meer kleur en sfeer in het straatbeeld brengen en de biodiversiteit verhogen door via geveltuintjes meer flora en fauna toe te laten in de stad. Geveltuintjes zijn smalle groenstroken aan de straatkant van de woningen, met diverse positieve effecten: ze helpen tegen de klimaatverandering, zorgen voor beschutting en voedsel voor vogels en insecten, brengen verkoeling in de zomer, filteren CO₂ en fijn stof uit de lucht, dempen geluid, dragen bij aan de isolatie en houden regenwater langer vast.

Het reglement heeft tot doel duidelijkheid te scheppen wanneer een geveltuintje kan aangelegd worden, zodat voetgangers zich ook nog voldoende vrij kunnen bewegen over het voetpad.

CONTACTGEGEVENS

Artikel 2

Voor meer informatie over dit reglement kan je terecht bij:

Stad Tielt

Dienst Ruimte

Markt 13

051/82 66 00

milieu@tielt.be

BEGUNSTIGDEN/KLANTEN

Artikel 3

Dit reglement is van toepassing op alle burgers die geen voortuin (kunnen) hebben en langsheen hun woning een geveltuintje willen aanleggen.

Een geveltuintje kan gemaakt worden door enkele voetpadtegels die tegen de gevelgrens liggen weg te nemen, zodat er ruimte ontstaat om groen aan te planten.

VOORWAARDEN

Artikel 4

§1. Het is toegelaten een geveltuin aan te leggen op volgende voorwaarden:

- Breedte: de geveltuin mag maximaal 30 cm breed zijn. Indien de voetpadtegels 30 cm of groter zijn mag 1 tegel worden ingenomen tegen de gevel van de woning.*

Het voetpad moet echter voldoende breed zijn, zodat na inname van het gedeelte voor een geveltuintje, het voetpad nog minstens een normale doorgang van 1,5 m (boordsteen inbegrepen) toelaat en moet ten allen tijde een vlotte doorgang bieden voor alle voetpadgebruikers.

- *· Lengte: Het geveltuintje mag de gevelbreedte innemen. Het geveltuintje moet wel op minimaal 50 cm van de aanpalende woning liggen van de scheidingslijn met de burens, tenzij de burens schriftelijk akkoord gaan om daarvan af te wijken.*
- *· Afwijking: Indien er geen doorgang van 1,5 m zou overblijven bij aanleg over de volledige breedte van de gevel kan de geveltuin niet als zodanig worden gerealiseerd. Indien er evenwel een doorgang van minimum 1,2 meter overblijft kan een geveltuin aangelegd worden van maximaal 60 cm lengte.
Bij een resterende breedte van minder dan 1,2 m kan geen geveltuin worden aangelegd.*
- *· De weggenomen tegels dienen te worden bewaard door de eigenaar, zodat bij het eventueel verdwijnen van de geveltuin het voetpad in zijn oorspronkelijk staat kan worden hersteld.*
- *· De aanvrager dient eigenaar te zijn van de woning waar het geveltuintje wordt aangelegd of dient de goedkeuring te krijgen van de eigenaar van de woning.*
- *· De aanvrager verbindt zich ertoe de geveltuin goed te onderhouden. De aanvrager moet de geveltuin en de verharding eromheen zodanig onderhouden dat ze geen hinder of gevaar opleveren. Alle dood of levend materiaal in de geveltuin verwerkt, blijft eigendom van de aanvrager, die er verder ook voor instaat.*
- *· De aanleg van het geveltuintje kan slechts gebeuren na het indienen van de aanvraag via het daartoe opgemaakt aanvraagformulier en na bericht van goedkeuring.*
- *· De aanvrager dient er voor te zorgen dat de planten altijd binnen het geveltuintje blijven tot op een hoogte van 2,20 meter en een vrije doorgang niet hinderen.*
- *· Er mogen geen giftige of gedoornde planten aangeplant worden. Ook planten die voorkomen op de lijst van invasieve planten (zogenaamde woekerplanten) mogen niet aangeplant worden.*

§2. Alle voorzieningen van openbaar nut zoals straatnaamborden, verlichtingspalen en pictogrammen moeten steeds zichtbaar blijven en bereikbaar zijn.

§3. De bevoegde stadsdiensten herstellen eventuele schade aan het openbaar domein veroorzaakt door de geveltuin op kosten van de aanvrager. De aanvrager verbindt er zich toe elke verzakking of andere beschadiging onmiddellijk te melden en zelf voorlopig de nodige veiligheidsmaatregelen te treffen.

§4. De aanvrager is burgerrechtelijk verantwoordelijk voor alle ongevallen die voortspruiten uit de aanwezigheid van de geveltuin of het niet naleven van het reglement. De aanvrager zal de door de bevoegde stadsdienst opgelegde herstellingswerken of aanpassingswerken, op eerste verzoek, onmiddellijk uitvoeren. De aanvrager vrijwaart de stad tegen alle vorderingen die derden tegen haar instellen als gevolg van de aangelegde geveltuin.

§5. Het bestuur is niet aansprakelijk voor eventuele beschadiging die optreedt aan de geveltuin naar aanleiding van wegenwerken, werken aan leidingen, het strooien van dooizout, enz.

§6. De bevoegde stadsdienst of operator op het openbaar domein is gerechtigd de al dan niet tijdelijke verwijdering van materialen en planten te eisen ten behoeve van werkzaamheden. Het stadsbestuur betaalt daarvoor geen vergoeding aan de aanvrager. Het stadsbestuur kan nooit aansprakelijk gesteld worden voor gelijk welke verandering of beschadiging veroorzaakt aan de geveltuin. De bevoegde stadsdienst zal het plantvak van de geveltuin herstellen zonder vergoeding aan de aanvrager. De aanvrager zorgt indien nodig voor nieuwe beplanting.

§7. De stad kan steeds mits opgave van gemotiveerde reden een reglementair aangelegde geveltuin op haar openbaar domein verwijderen en de openbare weg in zijn oorspronkelijke toestand

herstellen. De stad betaalt daarvoor geen vergoeding aan de aanvrager, maar daaraan zijn ook geen kosten verbonden voor de aanvrager.

§8. De stad behoudt zich het recht voor om een geveltuin die duidelijk verwaarloosd wordt te verwijderen op kosten van de aanvrager, dit evenwel indien de aanvrager geen gevolg geeft aan de aanmaning van de stad hieromtrent.

§9. Niet-reglementair aangelegde geveltuinen worden op kosten van de aanvrager uitgebroken of in overeenstemming gebracht met de bestaande reglementering zonder dat de stad tot enige schadevergoeding verplicht kan worden.

§10. De toelating voor de aanleg van een geveltuin heeft altijd een tijdelijk karakter. In geval van openbaar nut kan de stad altijd eisen de geveltuin te verwijderen, zonder recht op schadevergoeding.

AFWIJKINGEN

Artikel 5

In afwijking van art. 3.5.1.3.3 van de algemene politieverordening, met name hoofdstuk 5 van Titel 3 in verband met de privatieve ingebruikneming van het openbaar domein, is geen vergoeding voor de inname van het openbaar domein vereist.

In afwijking van artikel 3.5.1.1.2 en in uitvoering van artikel 3.5.1.2.1 van hiervoor vermelde algemene politieverordening is de aanleg van een geveltuin mogelijk mits naleving van de hierboven opgesomde voorwaarden.

PROCEDURE

Artikel 6

De schriftelijke aanvraag tot aanleg van de geveltuin dient gericht te worden aan het College van Burgemeester en Schepenen ofwel via milieu@tielt.be, ofwel via het aanvraagformulier op de website.

De aanvraag omvat minstens volgende gegevens:

- Naam aanvrager
- Contactgegevens
- Adresgegevens
- Verklaring eigenaar te zijn van de woning of toestemming van de eigenaar te hebben
- Plan met situering en aanduiding van de afmetingen van de aan te leggen geveltuin en van de voetpadstrook

De milieudienst gaat na of aan de algemene voorwaarden is voldaan. Indien het reglement wordt gevolgd wordt opdracht gegeven aan de Technische Dienst tot voorbereiding van de aanleg van de geveltuin.

Het College kan evenwel altijd gemotiveerd beslissen om de toestemming tot aanleg niet te verlenen, zij zal de aanvrager hiervan in kennis stellen.

Artikel 4

Dit reglement treedt in werking op 01.01.2026.

Artikel 5

Dit besluit zal worden bekend gemaakt overeenkomstig artikel 286 en artikel 287 van het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017.

Namens de raad,

algemeen directeur,
Hendrik Vandenbruwane

voorzitter
Glenn Lambert

Voor éénsluidend afschrift,

algemeen directeur
Hendrik Vandenbruwane

burgemeester
Luc Vannieuwenhuyze