

**BIJEENROEPING TOT DE ZITTING VAN DE RAAD VAN BESTUUR AGB
VAN DE STAD TIELT OP MAANDAG 17 NOVEMBER 2025
OM 20.00 UUR – KOPPENZAAL, MARKT 13**

1. Notulen van vorige zitting - Goedkeuren.

Goedkeuren van de notulen van de vorige zitting.

2. Sloop zwembad Tielt: ontwerp, raming, gunningswijze en bestek - Goedkeuren.

Hierbij wordt het ontwerp, de raming, de gunningswijze en het bestek voor de opdracht "Sloop zwembad Tielt" ter goedkeuring voorgelegd.

Het gebouw is in slechte staat. De technische installaties en het volledig gebouw dienen dan ook preventief en veilig verwijderd te worden om vandalisme en brand te voorkomen. De bouwput wordt beperkt aangevuld om veilige taluds te bekomen. Bij de bouw van het nieuw zwembad zal er aanvullend grondverzet nodig zijn, waarbij de site definitief aangevuld en afgewerkt zal worden.

Raming: 309.636,11 euro btw inclusief.

Budget: 2025/ACT-1.1.3/0742-00/2293107/AGB/DC/IP-1 van het meerjarenplan 2020-2025.

Gunningsprocedure: vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Voorstel van beslissing

Goedkeuren van het ontwerp, de raming, de gunningswijze en het bestek van het dossier "Sloop zwembad Tielt".

3. Gunningsprocedure voor het ontwerp, bouw en technisch onderhoud (DBm) nieuw zwembad - Gunningsleidraad - Goedkeuren.

De selectieprocedure voor het ontwerp, bouw en technisch onderhoud van het nieuw zwembad is afgerond. Het gunningstraject wordt met de geselecteerde kandidaten cfr. de selectieprocedure verder gezet. Hiertoe dient een gunningsleidraad goedgekeurd te worden voor het ontwerp, de bouw en technisch onderhoud (DBm) van een nieuw zwembad te Tielt, inclusief een verplichte optie inzake volledig onderhoud (DBM).

Voor de bouw- en ontwerp-kost wordt dit project geraamd op 17.500.000,00 euro excl. btw. Daarnaast wordt de kost voor de omgevingsaanleg geraamd op 500.000,00 euro excl. btw. Voor het jaarlijks technisch onderhoud wordt 300.000,00 euro per jaar over 30 jaar, of een totaal van 9.000.000,00 euro excl. btw geraamd.

Aan de raad van bestuur wordt goedkeuring gevraagd om de gunningsprocedure in de markt te zetten volgens de mededingingsprocedure met onderhandeling en de gunningsleidraad goed te keuren.

Voorstel van beslissing

Goedkeuren van de gunningsprocedure en gunningsleidraad voor de opdracht voor het ontwerp, de bouw en het technisch onderhoud van het nieuw zwembad (DBM) inclusief een verplichte optie inzake volledig onderhoud (DBM).

Namens de voorzitter,

secretaris,
Hendrik Vandenbruwane

voorzitter
Luc Vannieuwenhuyze