

BESLUITENLIJST

Vergaderorgaan:	gemeenteraad
Datum:	2 oktober 2025
Voorzitter:	Luc Vannieuwenhuyze
Algemeen directeur:	Hendrik Vandenbruwane
Begin zitting:	20.00 uur
Einde zitting	21.40 uur

OPENBAAR

1. GR/2025/229 - Notulen van vorige zitting - Goedkeuren.

Goedkeuren van de notulen van de vorige zitting.

Goedgekeurd

2. GR/2025/236 - Burgemeesterbesluit van 10.09.2025 - Tijdelijke politieverordening betreffende lokale maatregelen voor de organisatie van de Exact Cross Meulebeke op zaterdag 04.10.2025 - Kennisname en bekrachtigen.

Door de burgemeester werd een tijdelijke politieverordening bij hoogdringendheid genomen in het kader van lokale maatregelen voor de organisatie van de Exact Cross in Meulebeke op zaterdag 04.10.2025. N.a.v. de start van de parcoursopbouw op vrijdag 12.09.2025 is het verboden om op het parcours te rijden. Tijdens de opbouw en afbraak van o.a. de tijdelijke installaties en de brugconstructie is het namelijk niet veilig om op het parcours te rijden.

Goedgekeurd

3. GR/2025/233 - Brownfieldconvenant m.b.t. het Brownfieldproject "142. Tielt - Eandis site" (Wittestraat) - Goedkeuren.

Voor de gas/Eandis site in de Wittestraat werd in 2015 een brownfieldconvenant ingediend door toen nog Eandis en G2G.

Het Brownfieldproject beoogt de herontwikkeling van de voormalige Eandissite tot een kleinschalig, residentieel project bestaande uit een mix van grondgebonden woningen en meergezinswoningen, volgens de principes van het masterplan (zoals principieel goedgekeurd op het college van burgemeester en schepenen van 23.04.2025 en aangevuld met de last om een ondergrondse sorteerstraat aan te leggen) en de toelichtingsnota in het dossier die richtinggevend fungeert als referentiedocument.

Een brownfieldconvenant is een inspanningsverbintenissen tussen Vlaanderen, Waar De Ring nv/Immpact (actor) en Stad Tielt (regisseur).

In het convenant worden de belangrijkste doelstellingen, ambities en engagementen van de partijen neergeschreven.

Een brownfieldconvenant doet daarbij geen afbreuk aan de bestaande, reguliere wettelijke procedures en staat dus los van de decretale bevoegdheid als vergunningverlenende overheid.

Als regisseur speelt Tielt vooral een faciliterende rol en het onderschrijven van het brownfieldconvenant heeft geen directe financiële gevolgen voor de stad.

Goedgekeurd

4. GR/2025/222 - Aanvaarden van een eenzijdige verkoopbelofte van gronden voor het project Ommegangsdreef - Goedkeuren.

Ten zuiden van Meulebeke ligt ter hoogte van de Ommegangsdreef een zone die op het gewestplan is ingekleurd als parkgebied. Het vorig bestuur van Meulebeke had het plan opgevat om deze zone effectief uit te bouwen als een groenzone. Hiertoe werd de WVI aangesteld om met de eigenaars te onderhandelen.

Met een eigenaar kon na onderhandeling een eenzijdige belofte van verkoop worden afgesloten voor diverse percelen. Het stadsbestuur dient de wil tot aankoop te bevestigen. Er wordt nu aan de gemeenteraad gevraagd om akkoord te gaan met de aankoop.

Goedgekeurd

5. GR/2025/239 - Aanvaarden van een eenzijdige belofte van afstand gebruik voor het project Ommegangsdreef - Goedkeuren.

Ten zuiden van Meulebeke ligt ter hoogte van de Ommegangsdreef een zone die op het gewestplan is ingekleurd als parkgebied. Het vorig bestuur van Meulebeke had het plan opgevat om deze zone effectief uit te bouwen als een groenzone. Hiertoe werden in de gemeenteraad van 04.09.2025 reeds diverse verkoopbeloftes gelicht.

De gronden van dhr. Bostoen werden te koop gesteld, niet vrij van gebruik. Dit betekent dat de pachtovereenkomst voor de pachter van deze gronden dient verbroken te worden. De pachter wordt hiervoor ook vergoed.

Er wordt nu aan de gemeenteraad gevraagd om akkoord te gaan met de eenzijdige belofte afstand van gebruik.

Goedgekeurd

6. GR/2025/241 - Uitbreiding bedrijventerrein Tielt Noord - ontwerpakte aankoop van de gronden - Goedkeuren.

In uitvoering van de samenwerkingsovereenkomst in uitbreiding van het bedrijventerrein Tielt Noord (gemeenteraad 08.05.2025), wordt de ontwerpakte voor de aankoop van de gronden in deze uitbreiding van het bedrijventerrein Tielt Noord ter goedkeuring voorgelegd.

Goedgekeurd

7. GR/2025/242 - Uitbreiding bedrijventerrein Tielt Noord - ontwerpakte recht van opstal - Goedkeuren.

In uitvoering van de samenwerkingsovereenkomst in uitbreiding van het bedrijventerrein Tielt Noord (gemeenteraad 08.05.2025), wordt de ontwerpakte voor het vestigen van een recht van opstal ter goedkeuring voorgelegd.

Goedgekeurd

8. GR/2025/240 - Aankoop van vier voertuigen voor de Technische dienst - Opstart procedure met voorafgaande bekendmaking - Goedkeuren bestek en lastenvoorwaarden.

De gemeenteraad van 03.07.2025 keurde de procedure voor de aankoop van vier voertuigen volgens onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking goed.

Nazicht van de ontvangen offertes toonde aan dat de marktprijzen van de gevraagde voertuigen de afgelopen jaren sterk gestegen zijn. De ontvangen offertes situeerden zich boven de raming en het drempelbedrag van de gekozen procedure volgens de wetgeving op de overheidsopdrachten.

Er wordt voorgesteld om de lopende procedure stop te zetten en opnieuw te voeren volgens onderhandelingsprocedure, ditmaal met voorafgaande bekendmaking.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 17.09.2025 de lopende procedure stopgezet.

Het betreft de aankoop van vier voertuigen voor de Technische dienst ter vervanging van voertuigen die vergaande slijtage vertonen of reeds uit dienst gesteld werden.

Het betreffen twee voertuigen voor de loods Meulebeke, twee voor de loods Tielt, telkens verspreid over de groendienst en dienst openbare werken.

Er wordt een procedure opgestart voor het vervangen van de voertuigen door vier nieuwe exemplaren. Het bestek met de lastenvoorwaarden voor deze investering is in het dossier terug te vinden.

De raming voor deze investering bedraagt 165.000,00 euro exclusief btw of 199.650,00 euro inclusief btw.

Goedgekeurd

9. GR/2025/235 - Beslissing tot oprichting van een gemeentelijk vrijwilligerskorps en samenwerkingsovereenkomst met het Rode Kruis-Vlaanderen - Goedkeuren.

In navolging van de mededeling van de Vlaamse Regering van 04.04.2025 betreffende het Vlaams Defensieplan en de conceptnota van de Vlaamse Regering van 23.05.2025 over het Vlaams burgerlijk weerbaarheidsprogramma 'vrijwilligerskorpsen', die gemeenten aanmoedigt om gemeentelijke vrijwilligerskorpsen op te richten om de weerbaarheid en paraatheid bij noodsituaties te versterken, wordt de coördinatie en de begeleiding van de vrijwilligerskorpsen opgenomen door het Rode Kruis-Vlaanderen. De ondersteuning vertaalt zich in het aanbieden van opleidingen voor vrijwilligers en het voorzien van een digitale crisistool voor rekrutering, verzekering, inzet en coördinatie van het gemeentelijk vrijwilligerskorps. Op basis hiervan werd een samenwerkingsovereenkomst opgemaakt, te ondertekenen door de gemeenten die de intentie hebben om een vrijwilligerskorps op te richten. Hierbij wordt door de gemeenteraad de definitieve beslissing genomen tot het oprichten van een vrijwilligerskorps en wordt goedkeuring verleend tot het ondertekenen van de samenwerkingsovereenkomst met het Rode Kruis-Vlaanderen.

Goedgekeurd

10. GR/2025/219 - Agenda van de bijzondere algemene vergadering van DVV Midwest op 09.12.2025, statutenwijziging en bepaling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de stad - Goedkeuren.

Per e-mailbericht van 10.07.2025 vraagt DVV Midwest de goedkeuring door de gemeenteraad van de agenda van de bijzondere algemene vergadering van 09.12.2025 en een statutenwijziging n.a.v. de toetreding van gemeente Dentergem en de fusies van Meulebeke-Tielt en Ruiselede-Wingene. Daarnaast vraagt men ook de bepaling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de stad. De punten waarvan de dossierstukken beschikbaar waren werden goedgekeurd.

Goedgekeurd

11. GR/2025/234 - Ministerieel Besluit houdende de erkenning van de wijziging van de gebiedsomschrijving van de erkende lokale geloofsgemeenschap 'Sint-Jozef Werkman' te Tielt en de erkende geloofsgemeenschap 'Onze Lieve Vrouw' te Pittem waarbij het gebiedsdeel van de erkende lokale geloofsgemeenschap 'Sint-Jozef Werkman' te Tielt dat gelegen is op het grondgebied van de gemeente Pittem wordt gevoegd bij de gebiedsomschrijving van de erkende lokale geloofsgemeenschap 'Onze Lieve Vrouw' te Pittem, bekendmaking in toepassing van artikel 332 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur - Kennisname.

Via het digitaal loket van het Agentschap Binnenland Bestuur, ontving de stad op 09.09.2025 het Ministerieel Besluit dd. 02.09.2025 houdende de erkenning van de wijziging van de gebiedsomschrijving van de erkende lokale geloofsgemeenschap 'Sint-Jozef Werkman' te Tielt en de erkende geloofsgemeenschap 'Onze Lieve Vrouw' te Pittem waarbij het gebiedsdeel van de erkende lokale geloofsgemeenschap 'Sint-Jozef Werkman' te Tielt dat gelegen is op het grondgebied van de gemeente Pittem wordt gevoegd bij de gebiedsomschrijving van de erkende lokale geloofsgemeenschap 'Onze Lieve Vrouw' te Pittem.

Artikel 332 § 1 van het Decreet Lokaal Bestuur, bepaalt dat "alle besluiten en opmerkingen van de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht worden op de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad of van de raad voor maatschappelijk welzijn".

Ter kennis genomen

12. GR/2025/253 - Punt van raadslid Filip Naert (VLAAMS BELANG): Aandacht voor multifunctionele ondergrondse schuilkelders in toekomstige infrastructuurprojecten.

Gelet op de toenemende spanningen in de internationale politiek en de groeiende onrust wereldwijd, is het aangewezen dat het gemeentebestuur van Tielt proactief nadenkt over lange termijn maatregelen ter bescherming van haar inwoners.

Veiligheid en veerkracht zijn kerntaken van lokaal bestuur, en het is onze verantwoordelijkheid om ook in tijden van relatieve rust vooruitziend te handelen.

Binnen het meerjarenplan van de stad staan diverse grootschalige infrastructuurprojecten gepland die zich uitstekend lenen voor integratie van multifunctionele ondergrondse ruimtes. Deze kunnen, mits aangepaste bouwtechnieken zoals versterkt gewapend beton, dienst doen als schuilkelders in noodsituaties, zonder afbreuk te doen aan hun primaire functie.

Voorbeelden van relevante projecten:

- Ondergrondse parkeerplaatsen op de collegesite
- Nieuwe appartementsgebouwen met ondergrondse garages
- Brandweerkazerne met ondergrondse opslag of garage
- Nieuw academie complex met ondergrondse opslagcapaciteit
- Waterreservoir aan de voetbalpleinen
- Het nieuwe zwembadcomplex en nog andere

Dit impliceert onder meer technische haalbaarheidsstudie inzake versteviging en toegankelijkheid; alsook afstemming met civiele bescherming en veiligheidsdiensten.

Daarnaast een overzicht maken van bestaande locaties die geschikt kunnen zijn als schuilplaats in geval van nood.

Wanneer de kans zich aandient om onze infrastructuur met minimale meerkost uit te rusten voor maximale veiligheid, moeten we die moedig grijpen. De geschiedenis leert dat preventie zelden te vroeg komt, maar vaak te laat.

Ter kennis genomen

13. GR/2025/254 - Punt van raadslid Filip Naert (VLAAMS BELANG): Herplaatsing van luchtalarmsirenes op strategische locaties binnen de gemeente, als onderdeel van de gemeentelijke verantwoordelijkheid inzake veiligheid en burgerbescherming.

De internationale politieke context is de afgelopen jaren aanzienlijk verscherpt. Wereldwijde spanningen nemen toe, met militaire conflicten, financieel-economische oorlogvoering en een groeiend verlies van vertrouwen in nationale en wereldleiders. Europa vertoont tekenen van afbrokkeling, terwijl de nadruk in het beleid ligt op bewapening en militaire paraatheid.

In deze context blijft de bescherming van de burger onderbelicht. Er is nauwelijks aandacht voor de veiligheid van de bevolking in geval van acute dreiging. Nochtans is veiligheid een kerntaak van het gemeentebestuur.

Onze gemeente beschikte in het verleden over alarmsirenes op grote gebouwen om de brandweermensen te verwittigen. In het kader van het Astridplan werd dit afgeschaft. Deze sirenes dienden als waarschuwingmiddel bij noodsituaties zoals brand of luchtalarm. Verschillende Europese landen blijven inzetten op klassieke luchtalarmsirenes als onderdeel van hun civiele bescherming. In Nederland worden dergelijke sirenes al meer dan 80 jaar maandelijks getest, als hoorbaar signaal van paraatheid en burgerbescherming. Er is technisch, juridisch en financieel onderzoek nodig voor herplaatsing en activering van deze sirenes. Deze herplaatsing past in het nood- en rampenplan. De bevolking dient geïnformeerd te worden over het nut, de werking en het testmoment van deze sirenes.

Ter kennis genomen

14. GR/2025/255 - Punt van raadslid Benedikt Van Staen (Team BURGEMEESTER): Enquête: Tielt / Jouw stad, jouw toekomst.

In juli werd er een enquête opgestart voor alle inwoners van Tielt. Dit omdat de mening van de Tieltenaar telt!

We zijn intussen eind september en her en der (in de pers en via geplande uiteenzettingen) vernemen we dat al zaken bekend gemaakt worden die in het meerjarenplan zullen thuishoren. We zijn dus heel benieuwd naar het resultaat van deze enquête en nog meer naar wat er effectief mee wordt gedaan.

Er stond: "In dit meerjarenplan 2026-2031 leggen we vast welke keuzes we maken, welke investeringen we doen en waar we onze middelen op inzetten. Dat betekent: prioriteiten stellen, zowel tussen verschillende beleidsdomeinen als binnen elk domein. Om de juiste beslissingen te nemen, willen we graag weten wat jij belangrijk vindt voor onze stad."

De enquête is intussen 3 weken gesloten.

Graag zouden we dus de resultaten gepresenteerd krijgen. En indien mogelijk zicht op hetgeen meegenomen wordt in het nieuwe beleidsplan.

Het is wat ons betreft niet 5 voor 12 maar reeds 5 na twaalf.

Tot op vandaag is nog geen enkel gemeenteraadslid betrokken geweest met het meerjarenplan voor de komende jaren.

Ter kennis genomen

15. GR/2025/256 - Punt van raadslid Dirk Verwilt (Team BURGEMEESTER): Betrokkenheid Meerjarenplan.

Eerder dit jaar hebben we op de gemeenteraad van april een agendapunt ingediend met de uitdrukkelijke vraag betrokken te worden in de opmaak van het meerjarenplan. Dit punt werd door de meerderheid jammer genoeg verworpen. Wat te betreuren is in een democratische stad om de afgevaardigden die 37.1% van de kiezers hun afgevaardigden te negeren, nog meer te weren. Gelet op de beperkte tijdspanne die ons rest (oktober) en de noodzaak om een verantwoord en gedragen meerjarenplan op te maken, vragen we alsnog vooraf inspraak, zodat er gedragenheid is en meningsverschillen kunnen voorkomen worden. Dit alles met één doel: In het belang van alle inwoners van onze fusiestad.

Verworpen

16. GR/2025/257 - Punt van raadslid Veerle Vervaeke (Team BURGEMEESTER): Signalisatie in het stadhuis.

In het stadhuis is de signalisatie al enige tijd fout. Verwijzingen naar functies en diensten staat niet correct aangegeven. Nu de fusie een feit is zijn heel wat diensten geherorganiseerd en soms ook geherlokaliseerd.

Enkele voorbeelden:

In de lift op het gelijkvloers naar hogere verdiepingen is er een infobord waar op de +1 verdieping nog verwezen wordt naar "de stadssecretaris", "de cultuur en vrijetijdsmedewerker" (bestaat die benaming nog, en in ieder geval is deze medewerker niet op het eerste verdiep te vinden...).

Verschillende diensten zijn verhuisd en veranderd van naam, zo is "HR en Loopbaanbeheer" verhuisd naar het gelijkvloers en de dienst communicatie bevindt zich in de zolderverdieping. Een aantal nieuwe medewerkers met nieuwe functienamen hebben hun bureau op de +1 verdieping gekregen.

Het wordt tijd om de signalisatie aan te passen aan de juiste benamingen en de juiste verdiepingen door de borden aan te passen, in afwachting hiervan kunnen de foute borden verwijderd worden. De grafische dienst van de stad kan dit zeer gemakkelijk zelf rechtzetten. (zie foto in de bijlage).

Goedgekeurd

17. GR/2025/258 - Punt van raadslid Veerle Vervaeke (Team BURGEMEESTER): Plaatsen van beluchters in de bufferbekkens.

In Rotselaar heeft men een proefproject uitgevoerd waarbij beluchters geplaatst worden in de waterplassen om blauwalggroei te voorkomen. Blauwalgen zijn nu net hetgeen de watercaptatie door de landbouw in droge periodes verhinderd of de toegankelijkheid van zwemmers in open water kan belemmeren. De pilootprojecten gaven een positief resultaat en worden daar verder uitgerold. Beluchters in deze waterpartijen geven een uitgesteld of vertraagd ontstaan van de blauwalgen. We vragen dan ook dat de stad zich informeert hieromtrent en de nodige stappen zet om dit ook hier te voorzien. Het bufferbekken langs de Deinzesteenweg lijkt ons alvast een ideaal eerste project en hiervoor kan alvast contact opgenomen worden met de provincie.

Verworpen

BESLOTEN

18. GR/2025/238 - Voortijdige beëindiging grafconcessie op de stedelijke begraafplaats - Goedkeuren.

Het stadsbestuur van Tielt ontving twee aanvragen tot voortijdige beëindiging van een grafconcessie door een nabestaande. Gedurende een jaar werd een bericht uitgehangen aan het graf en aan de ingang van de begraafplaats ter kennisgeving van het verzoek tot voortijdige beëindiging. Belanghebbenden kregen de mogelijkheid om bezwaar tegen de voortijdige beëindiging in te dienen bij het college van burgemeester en schepenen. Er werden geen bezwaren ingediend. Artikel 16 van het reglement van inwendige orde op de begraafplaatsen en lijkbezorging dd. 04.11.2004 bepaalt dat het toekomt aan de gemeenteraad om concessies voortijdig te beëindigen nadat er gedurende een jaar een aanplakking gebeurde en er geen bezwaren werden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen. Hierbij worden de verwijderde graftekens eigendom van het stadsbestuur en het college van burgemeester en schepenen beslist over de bestemming van de verwijderde graftekens. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de grafconcessie te beëindigen.

Goedgekeurd

De lijst met de besluiten van de gemeenteraad, de raad voor maatschappelijk welzijn en de raad van bestuur AGB wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt overeenkomstig art. 285 §1 van het decreet lokaal bestuur. Er is mogelijkheid om klacht in te dienen bij de toezichthoudende overheid. Een klacht wordt bij voorkeur ingediend via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur: (<https://www.vlaanderen.be/lokaal-bestuur/organisatie-en-werking/klachten-tegen-lokale-besturen/klachtenprocedure>). Het is ook mogelijk om een klacht in te dienen via aangetekende brief of afgifte tegen ontvangstbewijs op het volgende adres: Agentschap Binnenlands Bestuur, Koning Albert II laan 15, bus 215, 1210 Brussel.

Namens de voorzitter,

algemeen directeur,
Hendrik Vandenbruwane

burgemeester – voorzitter wnd.
Luc Vannieuwenhuyze