

**BIJENROEPING TOT DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD
VAN DE STAD TIELT OP DONDERDAG 4 JUNI 2026
OM 20.00 UUR – GEMEENTERAADZAAL, MARKT 13**

OPENBAAR

1. Notulen van vorige zitting - Goedkeuren.

Goedkeuren van de notulen van de vorige zitting.

2. Tijdelijke politieverordening tijdens Tieltsse Europafeesten op 03.07.2026, 04.07.2026 en 05.07.2026 - Vaststellen.

Met het oog op het waarborgen van de openbare veiligheid en het garanderen van een vlotte organisatie wordt voor de Tieltsse Europafeesten een tijdelijke politieverordening opgemaakt die een aantal regulerende maatregelen treft. Tijdens de Tieltsse Europafeesten (op 03.07.2026, 04.07.2026 en 05.07.2026) kunnen maar bijkomende terrassen worden voorzien mits daartoe goedkeuring te hebben verkregen van het college van burgemeester en schepenen. Tevens wordt het organiseren van ambulante activiteiten aan de goedkeuring van de burgemeester onderworpen. Het gebruik van glas wordt gereguleerd, dit teneinde de gevaren van rondslingerend glas op het openbaar domein tegen te gaan. Tijdens de Tieltsse Feesten is er eveneens een verbod om muziek te maken, al dan niet elektronisch versterkt, op die tijdstippen in het reglement aangeduid. Enerzijds wordt voorzien dat na bepaalde uren geen muziek wordt gemaakt, anderzijds worden er beperkingen opgelegd naar de momenten overdag waarop straatanimatie en de door de stad ingerichte muziekactiviteiten plaatsvinden. Op grond van de Vlarem II wetgeving kan het college van burgemeester en schepenen nog bijkomende maatregelen uitvaardigen t.a.v. uitbaters van een niet-ingedeelde muziekactiviteit. Tot slot geldt een algemeen sluitingsuur tussen 05.00 uur en 08.00 uur.

Voorstel van beslissing

Vaststellen tijdelijke politieverordening n.a.v. de Tieltsse Europafeesten op 03.07.2026, 04.07.2026 en 05.07.2026.

3. Omgevingsaanvraag O/2025/572 (OMV_2025143874) - Verkaveling Kleine Weg: Rooilijn, bestek en ramingen - Goedkeuren.

Voor de ontwikkeling van een verkaveling werd een aanvraag tot omgevingsvergunning ingediend met als kenmerk OMV_2025143874 (gemeentelijk nummer: O/2025/572).

De aanvraag en voorgestelde infrastructuurwerken hebben betrekking op het verkavelen van gronden met de aanleg van nieuwe wegenis en bijhorende nutsvoorzieningen.

Het betreft een licht aangepaste versie van het dossier dat op 05.12.2024 door de gemeenteraad werd goedgekeurd i.k.v. de toenmalige omgevingsvergunningsaanvraag OMV_2024120871 die uiteindelijk werd ingetrokken. Deze oude beslissingen moeten nog formeel worden ingetrokken.

De verkaveling bestaat uit één lot voor een meergezinswoning (lot 1), 10 loten voor stapelwoningen met samen 20 wooneenheden (loten 24 – 33), 38 loten voor eengezinswoningen in gesloten, halfopen of open bebouwing (loten 2 – 22, 45 – 61), met daarnaast nog loten voor collectieve fietsenstalling (lot 23), voor nutscabine (lot 62) en loten voor verkoop aan aanpalenden (loten 63 – 65).

De wegenis bestaat uit een doodlopende hoofdweg (straat 1) die ontsluit naar de Felix D’Hoopstraat/Kleine Weg, een samenstel van een 3-tal wegen (straten 2, 3 en 4), ingericht als

woonerf, die ontsluiten naar de Driesstraat, een pad (pad 1) voor traag verkeer die de verbinding maakt tussen beide wegen en een centrale parkzone met enkele wandelpaden.

Het dossier bevat een voorstel van rooilijnplan.

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 19.01.2026 tot en met 17.02.2026. Tijdens het openbaar onderzoek werden er 18 bezwaarschriften ingediend die werden ondertekend door in totaal 119 personen. Waar de bezwaren uit het openbaar onderzoek betrekking kunnen hebben op het tracé en de uitrusting van de wegenis werden deze niet gevolgd.

Het dossier omvat volgende 2 punten:

1. Omgevingsaanvraag O/2025/572 - Verkaveling Kleine Weg: goedkeuring rooilijnplan, bestek en ramingen;
2. Omgevingsaanvraag O/2025/572 - Verkaveling Kleine Weg: goedkeuring van de basisovereenkomst.

De verkavelaar voorziet in de uitvoering van de werken en de aanleg van de nutsleidingen.

Na uitvoering worden de werken en de gronden waarop deze zich bevinden overgedragen.

Voorstel van beslissing

Intrekken van vorige gemeenteraadsbeslissingen van 05.12.2024 - GR/2024/150 - GR/2024/152 (Omgevingsaanvraag O/2024/242 (OMV_2024120871) met betrekking tot rooilijnplan, wegenis, bestek en ramingen.

Goedkeuren van het rooilijnplan, het bestek en de raming van de omgevingsaanvraag O/2025/572 - Verkaveling Kleine Weg.

4. Omgevingsaanvraag O/2025/572 (OMV_2025143874) - Verkaveling Kleine Weg: Basisovereenkomst - Goedkeuren.

De omgevingsaanvraag O/2025/572 (OMV_2025143874) - Verkaveling Kleine Weg, waarvan het rooilijnplan, bestek en raming in het vorig agendapunt werden behandeld, bevat de aanleg van nieuwe wegenis, inclusief de aanleg van de riolering en de nutsleidingen. Het is de bevoegdheid van de gemeenteraad om alle voorwaarden inzake wegenis, groenvoorzieningen en nutsvoorzieningen goed te keuren. Al deze voorwaarden zijn vervat in de basisovereenkomst.

Voorstel van beslissing

Intrekken van vorige gemeenteraadsbeslissing van 05.12.2024 - GR/2024/151 (Omgevingsaanvraag O/2024/242 (OMV_2024120871) met betrekking tot de basisovereenkomst.

Goedkeuren van de basisovereenkomst van de omgevingsaanvraag O/2025/572 (OMV_2025143874) - Verkaveling Kleine Weg.

5. Samenwerkingsovereenkomst wegenis- en rioleringswerken Hulstplein en Karnemelkstraat Tielt - Goedkeuren.

Riopact voorziet in de riolerings- en wegeniswerken van het Hulstplein en de Karnemelkstraat in Tielt. De verfraaiingswerken in dit project zijn ten laste van het stadsbestuur.

Het ereloon op deze verfraaiingswerken is bijgevolg ook ten laste van stadsbestuur Tielt.

De samenwerkingsovereenkomst TLT3030 met Aquafin nv regelt de praktische modaliteiten tot de vergoeding van de prestaties.

Het aandeel van ereloon ten laste van het stadsbestuur Tielt wordt geraamd op 4.607,06 euro incl. 21% btw.

Budget: te benemen van het meerjarenplan 2026-2031 op 2026/ACT-5.3.10/0200-00/2240007/STAD/CBS/IP-13.

Voorstel van beslissing

Goedkeuren van de samenwerkingsovereenkomst met Aquafin voor het project TLT3030 Hulstplein en Karnemelkstraat Tielt.

6. Ontwerp en bestek, raming en gunningswijze "Herinrichten Neringenstraat Tielt - deel Jules van Ooststraat en deel Oude Gentweg" - Goedkeuren.

Hierbij wordt het ontwerp en bestek, raming en gunningswijze voor het "Herinrichten Neringenstraat Tielt - deel Jules van Ooststraat en deel Oude Gentweg" ter goedkeuring voorgelegd. Het provinciebestuur van West-Vlaanderen staat in voor de aanleg van de nieuwe fietspaden. Riopact voorziet de werken aan de gemeentelijke riolering en Aquafin aan de bovengemeentelijke riolering.

Voor de heraanleg van de kasseiweg Neringenstraat voorziet Agentschap Onroerend Erfgoed in een premie van 870.514,68 euro.

De omgevingsvergunning voor de infrastructuurwerken van de Neringenstraat werd door de bevoegde Vlaams minister van Omgeving en Landbouw goedgekeurd dd. 08.01.2026.

- Raming: 1.714.027,60 euro incl. btw.
- Budget: te benemen van het meerjarenplan 2026-2031 op 2026/ACT-5.3.10/0200-00/2240007/STAD/CBS/IP-03.
- Wijze van gunnen: open procedure.

Voorstel van beslissing

Goedkeuren van het ontwerp en het bestek, de raming en de gunningswijze van het "Herinrichten Neringenstraat Tielt - deel Jules van Ooststraat en deel Oude Gentweg".

7. Patrimonium - parking Oude Pittemstraat - akte erfpacht - Goedkeuren.

Naar aanleiding van het periodieke overleg tussen de stad en het centraal kerkbestuur, werd de situatie rond de parking t.h.v. de voormalige Sint-Jozefskerk besproken. Deze parking doet voor de gemeenschap, buurt en school dienst als parkeerplaats. Om dit gebruik te bestendigen en ervoor te zorgen dat dit perceel geen andere toekomst krijgt dan zijn huidige functie, is het aangewezen om deze op te nemen in het openbaar domein en hiervoor een erfpachtregeling uit te werken tussen de kerkfabriek Sint-Pieter en de stad. Er wordt een erfpachtcanon vastgelegd van 1.000,00 euro per jaar met indexering. Het betreft het perceel in de Oude Pittemstraat, kadastraal bekend te Tielt, derde afdeling, sectie I, volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger nummer 386K2 P0000, met een oppervlakte van tien are drieëntachtig centiare (10a 83ca). De voorwaarden van de erfpacht zijn in de akte vevat.

Voorstel van beslissing

Goedkeuren van de akte tot het vestigen van een erfpacht tussen de kerkfabriek Sint-Pieter en de stad voor de parking in de Oude Pittemstraat.

8. Patrimonium: deelname van stad Tielt aan het European Urban Initiative "Vierde oproep tot het indienen van voorstellen Innovatieve acties" - Goedkeuren.

In het kader van de renovatie van de Onze-Lieve-Vrouwkerk van Tielt en specifiek de vernieuwing van de verwarmingsinstallatie, en het optimaliseren van de energie-efficiëntie binnen het patrimonium van stad Tielt, is er de mogelijkheid om in partnerschap met de West-Vlaamse Intercommunale en de gemeente De Haan toe te treden tot het Europese subsidietraject: European Urban Initiative "Vierde oproep tot het indienen van voorstellen Innovatieve acties". Hierbij zal stad Tielt optreden als lead partner en indiener van het volledige subsidieproject.

Om de onherstelbare verwarmingsinstallatie van de Onze-Lieve-Vrouwkerk te vervangen door middel van een energie-efficiënte en defossiliserende renovatie kan tot maximaal 80 % van de kost

gesubsidieerd worden. Om toe te kunnen treden tot dit EUI subsidietraject wordt de deelname aan het energetisch patrimoniumbeheer via de Kostedelende Vereniging (KDV) Energie als noodzakelijk onderdeel van het project beschouwd.

Voorstel van beslissing

Goedkeuring tot deelname van stad Tielt aan het European Urban Initiative "Vierde oproep tot het indienen van voorstellen Innovatieve acties", in partnerschap met WVI en gemeente De Haan en met stad Tielt als lead partner en als indiener, alsook deelname aan het energetisch patrimoniumbeheer via de KDV Energie van de WVI.

9. Herbevestigen van de regels voor aangelegenheden zoals vermeld in de beheersovereenkomst tussen het stadsbestuur Tielt en het Autonoom Gemeentebedrijf Tielt - Voorlopig vaststellen.

Voor de periode 2020-2025 werd een beheersovereenkomst tussen het stadsbestuur Tielt en het Autonoom Gemeentebedrijf Tielt afgesloten die vastgesteld werd door de raad van bestuur van het AGB in zitting van 03.12.2019 en goedgekeurd werd in de gemeenteraad van 05.12.2019.

Het decreet over het lokaal bestuur bepaalt dat deze beheersovereenkomst eindigt uiterlijk zes maanden na de volledige vernieuwing van de gemeenteraad. Indien er geen nieuwe beheersovereenkomst in werking is getreden wordt deze van rechtswege verlengd. Indien er binnen een jaar na deze verlenging geen nieuwe beheersovereenkomst in werking is getreden kan de gemeenteraad na overleg met het autonoom gemeentebedrijf voorlopige regels vastleggen voor de aangelegenheden, vermeld in de beheersovereenkomst. Deze voorlopige regels zullen als beheersovereenkomst gelden tot op het ogenblik dat er een nieuwe beheersovereenkomst in werking treedt.

Momenteel wordt er onderzocht in welke mate een uitbreiding van de werking van het Autonoom Gemeentebedrijf Tielt wenselijk en haalbaar is voor het nieuwe fusiebestuur.

Er wordt dan ook voorgesteld om de regels zoals nu opgenomen in de beheersovereenkomst te herbevestigen en deze te behouden tot er een besluit wordt genomen in verband met de eventuele uitbreiding van de werking van het Autonoom Gemeentebedrijf Tielt waarbij een nieuwe beheersovereenkomst zal worden afgesloten.

Voorstel van beslissing

Vaststellen van de voorlopige regels door het herbevestigen van de bestaande afspraken zoals opgenomen in de beheersovereenkomst 2020-2025 tussen het stadsbestuur van Tielt en het AGB Tielt en deze behouden tot er een besluit wordt genomen in verband met de eventuele uitbreiding van de werking van het autonoom gemeentebedrijf waarbij een nieuwe beheersovereenkomst zal worden afgesloten.

10. Kerkfabrieken Tielt - jaarrekeningen dienstjaar 2025 - Advies.

Overeenkomstig artikel 55 van het decreet betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten werden de jaarrekeningen 2025 van de kerkfabrieken die ressorteren onder het centraal kerkbestuur Tielt toegestuurd op 24.04.2026 aan de gemeentelijke overheid. Het behoort tot de bevoegdheid van de gemeenteraad om advies uit te brengen betreffende deze jaarrekeningen. Er wordt voorgesteld om de jaarrekeningen gunstig te adviseren.

Voorstel van beslissing

Gunstig advies bij de jaarrekening 2025 van de kerkfabrieken Sint-Pieter, Onze-Lieve-Vrouw, Sint-Martinus, Sint-Bavo, O.L. Vrouw Geboorte, Sint-Amandus, Sint-Antonius van Padua en O.L. Vrouw Bezoeking en Sint-Leo.

11. Huishoudelijk reglement Gecoro - Vaststellen.

In de gemeenteraad van Tielt van 06.05.2021 werd het huishoudelijk reglement Gecoro goedgekeurd.

In de gemeenteraad van Meulebeke van 28.05.2003 werd het reglement betreffende 'Goedkeuring huishoudelijk reglement Gecoro en vaststelling presentiegelden' goedgekeurd.

Er wordt voorgesteld om de bestaande reglementen op te heffen en een nieuw huishoudelijk reglement Gecoro vast te stellen.

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening bepaalt dat de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (Gecoro) haar huishoudelijk reglement opstelt en dat dit reglement en zijn wijzigingen ter goedkeuring aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

Het ontwerp van het huishoudelijk reglement werd op de Gecoro vergadering van 28.04.2026 besproken en goedgekeurd.

Het ontwerp van reglement wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

Voorstel van beslissing

Opheffen van het huishoudelijk reglement Gecoro zoals goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van Tielt van 06.05.2021.

Opheffen van het reglement betreffende 'Goedkeuring huishoudelijk reglement Gecoro en vaststelling presentiegelden' zoals goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van Meulebeke van 28.05.2003.

Vaststellen van het huishoudelijk reglement Gecoro.

12. Jaarrekening 2025 en meerjarenplanning 2026-2031 Interlokale Vereniging SAMW Tielt - Goedkeuren.

In zitting van de Tieltsse gemeenteraad van 05.12.2019 werd de overeenkomst betreffende de oprichting van de 'Interlokale Vereniging SAMW Tielt' goedgekeurd. Het beheerscomité stelde in haar vergadering van 24.04.2026 de jaarrekening van het zesde werkingsjaar 2025 en de meerjarenplanning voor de periode van 2026-2031 vast. Zoals voorzien in de overeenkomst is de gemeenteraad bevoegd om de jaarrekening en de meerjarenplanning van ILV SAMW Tielt goed te keuren. Op verzoek van het beheerscomité wordt de jaarrekening van het werkingsjaar 2025 en de meerjarenplanning 2026-2031 ook ter goedkeuring voorgelegd aan de raden van de deelnemende gemeenten Pittem en Wingene.

Voorstel van beslissing

Goedkeuren jaarrekening 2025 en meerjarenplanning 2026-2031 IV SAMW Tielt.

13. Jaarrekening 2025 en meerjarenplanning 2026-2031 Interlokale Vereniging Stedelijke Kunstacademie Tielt - Goedkeuren.

In zitting van de Tieltsse gemeenteraad van 05.12.2019 werd de overeenkomst betreffende de oprichting van de 'Interlokale Vereniging Stedelijke Kunstacademie Tielt' goedgekeurd. Het beheerscomité stelde in haar vergadering van 24.04.2026 de jaarrekening van het zesde werkingsjaar 2025 en de meerjarenplanning voor de periode van 2026-2031 vast. Zoals voorzien in de overeenkomst is de gemeenteraad bevoegd om de jaarrekening en de meerjarenplanning van ILV Stedelijke Kunstacademie Tielt goed te keuren. Op verzoek van het beheerscomité wordt de jaarrekening van het werkingsjaar 2025 en de meerjarenplanning 2026-2031 ook ter goedkeuring voorgelegd aan de raden van de deelnemende gemeenten Dentergem, Ingelmunster en Wingene.

Voorstel van beslissing

Goedkeuren jaarrekening 2025 en meerjarenplanning 2026-2031 IV Stedelijke Kunstacademie Tielt.

14. Agenda van de algemene vergadering van Fluvius West op 09.06.2026 en bepaling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de stad - Goedkeuren.

Per aangetekende brief van 02.04.2026 en een nazending van 05.05.2026 vraagt Fluvius West de goedkeuring door de gemeenteraad van de agenda van de algemene vergadering tevens jaarvergadering van 09.06.2026. Daarnaast vraagt men ook de bepaling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de stad.

Voorstel van beslissing

Goedkeuren agenda van de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Fluvius West op 09.06.2026 en bepaling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de stad.

15. Agenda van de algemene vergadering van WVI op 10.06.2026 en bepaling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de stad - Goedkeuren.

Per aangetekende brief van 01.04.2026 vraagt WVI de goedkeuring door de gemeenteraad van de agenda van de algemene vergadering van 10.06.2026. Daarnaast vraagt men ook de bepaling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de stad.

Voorstel van beslissing

Goedkeuren agenda van de algemene vergadering van WVI op 10.06.2026 en bepaling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de stad.

16. Agenda van de algemene vergadering van Zefier cv op 11.06.2026 en bepaling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de stad - Goedkeuren.

Per e-mail van 24.03.2026 vraagt Zefier cv de goedkeuring door de gemeenteraad van de agenda van de gewone algemene vergadering van 11.06.2026. Daarnaast vraagt men ook de bepaling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de stad.

Voorstel van beslissing

Goedkeuren agenda van de algemene vergadering van Zefier cv op 11.06.2026 en bepaling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de stad.

17. Agenda van de algemene vergadering van Creat Services dv op 16.06.2026 en bepaling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de stad - Goedkeuren.

Per aangetekende brief van 03.04.2026 vraagt Creat Services dv de goedkeuring door de gemeenteraad van de agenda van de algemene vergadering van 16.06.2026. Daarnaast vraagt men ook de bepaling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de stad.

Voorstel van beslissing

Goedkeuren agenda van de algemene vergadering van Creat Services dv op 16.06.2026 en bepaling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de stad.

18. Agenda van de algemene vergadering van Cival dv (C-smart) 25.06.2026, statutenwijziging en bepaling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de stad - Goedkeuren.

Per e-mail van 27.03.2026 vraagt Cival dv de goedkeuring door de gemeenteraad van de agenda van de algemene vergadering van 25.06.2026 en de statutenwijziging. De statutenwijziging strekt tot wijziging van de naam van de dienstverlenende vereniging. Daarnaast vraagt men ook de bepaling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de stad.

Voorstel van beslissing

Goedkeuren agenda van de algemene vergadering van Cival dv op 25.06.2026, statutenwijziging en bepaling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de stad.

Namens de voorzitter,

algemeen directeur,
Hendrik Vandenbruwane

voorzitter
Glenn Lambert