

document: **Meerjarenplan 2026 - 2031**  
eredienst: **Onze-Lieve-Vrouw**  
bisdom: **Bisdom Brugge**  
diocesaan nummer: **DN2002**  
adres: **Vredestraat 8**  
**8700 Tielt**  
KBO-nummer: **0220.618.778**

stad/gemeente: **Tielt**  
provincie: **West-Vlaanderen**

centraal kerkbestuur: **Tielt**

voorzitter:  
**Verhamme Jozef**  
**Stoktmolenstraat 14**  
**8700 Tielt**  
**051404374**  
**Roel.tack@gmail.com**

contactpersoon:  
**Tack Raoul**  
**Ieperstraat 62 Bus 4**  
**8700 Tielt**  
**051633864**  
**roel.tack@gmail.com**

|                                                                                 |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| goedkeuring kerkraad:                                                           | 01/10/2025      |
| indienen door kerkraad bij centraal kerkbestuur:                                | ... / ... / ... |
| indienen door centraal kerkbestuur bij bisdom, gemeente en provinciegouverneur: | ... / ... / ... |
| advies bisdom:                                                                  | ... / ... / ... |
| goedkeuring gemeenteraad:                                                       | ... / ... / ... |
| goedkeuring provinciegouverneur:                                                | ... / ... / ... |

Voor 2024 werden de jaarrekeningcijfers overgenomen zoals goedgekeurd door het bestuur op 19/02/2025.

Voor 2025 werden de oorspronkelijke budgetcijfers overgenomen zoals goedgekeurd door het bestuur op 30/08,



**I. Overzicht, evenwicht en exploitatietoelage**Exploitatie

|   | code                               | rekeningstand<br>2024 | budget<br>2025    | mjp<br>2026       | mjp<br>2027       | mjp<br>2028       | mjp<br>2029       | mjp<br>2030       | mjp<br>2031       |
|---|------------------------------------|-----------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| A | eredienst                          | 10/20                 | -4 518,66         | -4 430,00         | -2 120,00         | -2 193,75         | -2 259,09         | -2 326,06         | -2 394,73         |
| B | gebouwen van de eredienst          | 11/21                 | -28 249,52        | -28 099,96        | -13 960,07        | -14 429,68        | -14 913,20        | -15 410,92        | -15 923,18        |
| C | bestuur van de eredienst           | 12/22                 | 20 553,03         | -4 574,00         | -6 505,00         | -6 411,25         | -6 570,96         | -6 736,20         | -6 905,09         |
| D | privaat patrimonium                | 13/23                 | 8 054,37          | 6 370,00          | 6 700,00          | 6 865,00          | 7 034,11          | 7 207,48          | 7 385,17          |
| E | stichtingen                        | 14/24                 | 39,43             | 0,00              | 40,00             | 40,00             | 40,00             | 40,00             | 40,00             |
| F | expl. zonder financieringen        | 10/24                 | <b>-4 121,35</b>  | <b>-30 733,96</b> | <b>-15 845,07</b> | <b>-16 129,68</b> | <b>-16 669,14</b> | <b>-17 225,70</b> | <b>-17 797,83</b> |
| G | financiering                       | 15/25                 | -7 513,21         | -7 742,06         | -7 978,43         | -8 222,56         | -8 474,75         | -8 735,30         | -9 004,49         |
| H | expl. voor overboekingen           | 10/25                 | <b>-11 634,56</b> | <b>-38 476,02</b> | <b>-23 823,50</b> | <b>-24 352,24</b> | <b>-25 143,89</b> | <b>-25 961,00</b> | <b>-26 802,32</b> |
| I | overboekingen                      | 29                    | -4 000,00         | 0,00              | -4 000,00         | -4 000,00         | -4 000,00         | -3 489,26         | 0,00              |
| J | exploitatie eigen fin. boekjaar    | 10/29                 | <b>-15 634,56</b> | <b>-38 476,02</b> | <b>-27 823,50</b> | <b>-28 352,24</b> | <b>-29 143,89</b> | <b>-29 450,26</b> | <b>-26 802,32</b> |
| K | gecorr. overschot/tekort expl. n-2 | 8990                  | 20 484,95         | 18 668,45         | 27 257,44         | 0,00              | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
| L | exploitatie voor toelage           |                       | <b>4 850,39</b>   | <b>-19 807,57</b> | <b>-566,06</b>    | <b>-28 352,24</b> | <b>-29 143,89</b> | <b>-29 450,26</b> | <b>-26 802,32</b> |
| M | exploitatietoelage                 |                       | 41 075,50         | 19 807,57         | 566,06            | 28 352,24         | 29 143,89         | 29 450,26         | 26 802,32         |
| N | overschot exploitatie              |                       | <b>45 925,89</b>  | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       |

Investerings

|    |                                 |              |                  |                 |                  |                  |                  |                  |             |
|----|---------------------------------|--------------|------------------|-----------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-------------|
| O  | eredienst                       | 30/40        | 0,00             | 0,00            | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00        |
| P  | gebouwen van de eredienst       | 31/41        | 0,00             | 0,00            | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00        |
| Q  | bestuur van de eredienst        | 32/42        | 0,00             | 0,00            | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00        |
| R  | privaat patrimonium             | 33/43        | -5 510,74        | 0,00            | -4 000,00        | -4 000,00        | -4 000,00        | -3 489,26        | 0,00        |
| S  | stichtingen                     | 34/44        | 0,00             | 0,00            | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00        |
| T  | invest. zonder financiering     | <b>30/44</b> | <b>-5 510,74</b> | <b>0,00</b>     | <b>-4 000,00</b> | <b>-4 000,00</b> | <b>-4 000,00</b> | <b>-3 489,26</b> | <b>0,00</b> |
| U  | financiering                    | 35/45        | 0,00             | 0,00            | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00        |
| V  | invest. voor overboekingen      | <b>30/45</b> | <b>-5 510,74</b> | <b>0,00</b>     | <b>-4 000,00</b> | <b>-4 000,00</b> | <b>-4 000,00</b> | <b>-3 489,26</b> | <b>0,00</b> |
| W  | overboekingen                   | 39           | 4 000,00         | 0,00            | 4 000,00         | 4 000,00         | 4 000,00         | 3 489,26         | 0,00        |
| X  | invest. eigen fin. boekjaar     |              | -1 510,74        | 0,00            | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00        |
| Y  | overschot/tekort invest. n-2**  | 89910        | 1 510,74         | 1 510,74        | **               | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00        |
| Y' | overschot/tekort budgetw. n-1** | 89911        | 0,00             | 0,00            | **               | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00        |
| Z  | overschot/tekort investeringen  |              | <b>0,00</b>      | <b>1 510,74</b> | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b> |

\*\* Het investeringsresultaat (Z) in het MJP wordt berekend zonder rekening te houden met de Y of Y'. Enkel in het budget- of budgetwijzigingsrapport vindt men de verwerking van die historische overschotten terug.

**II. Toelagen**Exploitatie

|                      | <b>code</b> | <b>rekeningstand<br/>2024</b> | <b>budget<br/>2025</b> | <b>mjp<br/>2026</b> | <b>mjp<br/>2027</b> | <b>mjp<br/>2028</b> | <b>mjp<br/>2029</b> | <b>mjp<br/>2030</b> | <b>mjp<br/>2031</b> |
|----------------------|-------------|-------------------------------|------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| M exploitatietoelage | 9           | 41 075,50                     | 19 807,57              | 566,06              | 28 352,24           | 29 143,89           | 29 450,26           | 26 802,32           | 27 668,37           |

Investerings

|                                    |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
|------------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| toelage eredienst                  | 300  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| toelage hoofdgebouw eredienst      | 3100 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| toelage andere gebouwen eredienst  | 3110 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| toelage woning bedienaar eredienst | 3120 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| toelage bestuur van de eredienst   | 322  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| toelage privaat patrimonium        | 332  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| leningen                           | 350  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Opsplitsing van de exploitatietoelage

|                             |     |                  |                  |               |                  |                  |                  |                  |                  |
|-----------------------------|-----|------------------|------------------|---------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|                             | %   |                  |                  |               |                  |                  |                  |                  |                  |
| Stadsbestuur Tielt          | 100 | 41 075,50        | 19 807,57        | 566,06        | 28 352,24        | 29 143,89        | 29 450,26        | 26 802,32        | 27 668,37        |
|                             |     |                  |                  |               |                  |                  |                  |                  |                  |
|                             |     |                  |                  |               |                  |                  |                  |                  |                  |
|                             |     |                  |                  |               |                  |                  |                  |                  |                  |
|                             |     |                  |                  |               |                  |                  |                  |                  |                  |
| M Totale exploitatietoelage | 100 | <b>41 075,50</b> | <b>19 807,57</b> | <b>566,06</b> | <b>28 352,24</b> | <b>29 143,89</b> | <b>29 450,26</b> | <b>26 802,32</b> | <b>27 668,37</b> |

**III. Leninglasten**Intresten

|                               | <b>code</b> | <b>rekeningstand<br/>2024</b> | <b>budget<br/>2025</b> | <b>mjp<br/>2026</b> | <b>mjp<br/>2027</b> | <b>mjp<br/>2028</b> | <b>mjp<br/>2029</b> | <b>mjp<br/>2030</b> | <b>mjp<br/>2031</b> |
|-------------------------------|-------------|-------------------------------|------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| intresten eredienst           | 207         | 0,00                          | 0,00                   | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| intresten gebouwen eredienst  | 216         | 2 375,28                      | 2 146,43               | 1 910,07            | 1 665,93            | 1 413,73            | 1 153,18            | 883,99              | 605,83              |
| intresten bestuur eredienst   | 225         | 0,00                          | 0,00                   | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| intresten privaat patrimonium | 236         | 0,00                          | 0,00                   | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| <b>Totaal intresten</b>       |             | <b>2 375,28</b>               | <b>2 146,43</b>        | <b>1 910,07</b>     | <b>1 665,93</b>     | <b>1 413,73</b>     | <b>1 153,18</b>     | <b>883,99</b>       | <b>605,83</b>       |

Leningen

|                                    |     |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |
|------------------------------------|-----|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| aflossing leningen                 | 250 | 7 513,21        | 7 742,06        | 7 978,43        | 8 222,56        | 8 474,75        | 8 735,30        | 9 004,49        | 9 282,66        |
| <b>Totaal leningen + intresten</b> |     | <b>9 888,49</b> | <b>9 888,49</b> | <b>9 888,50</b> | <b>9 888,49</b> | <b>9 888,48</b> | <b>9 888,48</b> | <b>9 888,48</b> | <b>9 888,49</b> |

**IV. Meerjarenplan details**

|                                             | rekeningstand<br>2024 | budget<br>2025   | mjp<br>2026      | mjp<br>2027      | mjp<br>2028      | mjp<br>2029      | mjp<br>2030      | mjp<br>2031      |
|---------------------------------------------|-----------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| <b>1 Exploitatieontvangsten</b>             | <b>60 532,06</b>      | <b>36 840,00</b> | <b>37 320,00</b> | <b>37 816,25</b> | <b>38 331,03</b> | <b>38 854,52</b> | <b>39 386,88</b> | <b>39 928,31</b> |
| <b>10 Eredienst</b>                         | <b>628,61</b>         | <b>1 190,00</b>  | <b>430,00</b>    | <b>420,00</b>    | <b>420,00</b>    | <b>420,00</b>    | <b>420,00</b>    | <b>420,00</b>    |
| 100 ontvangsten van vieringen               | 628,61                | 1 190,00         | 430,00           | 420,00           | 420,00           | 420,00           | 420,00           | 420,00           |
| <b>11 Gebouw(en) van de eredienst</b>       | <b>26 759,52</b>      | <b>26 750,00</b> | <b>27 500,00</b> | <b>27 775,00</b> | <b>28 052,75</b> | <b>28 333,28</b> | <b>28 616,61</b> | <b>28 902,78</b> |
| 110 langdurige gebruiksovereenkomsten       | 26 759,52             | 26 750,00        | 27 500,00        | 27 775,00        | 28 052,75        | 28 333,28        | 28 616,61        | 28 902,78        |
| <b>12 Bestuur van de eredienst</b>          | <b>23 510,94</b>      | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>      |
| 120 terugbetalingen                         | 23 510,94             |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |
| <b>13 Privaat patrimonium</b>               | <b>9 593,56</b>       | <b>8 900,00</b>  | <b>9 350,00</b>  | <b>9 581,25</b>  | <b>9 818,28</b>  | <b>10 061,24</b> | <b>10 310,27</b> | <b>10 565,53</b> |
| 130 huren, pachten, gebruiksvergoedingen    | 9 503,58              | 8 900,00         | 9 250,00         | 9 481,25         | 9 718,28         | 9 961,24         | 10 210,27        | 10 465,53        |
| 133 netto-intresten investeringsbeleggingen | 89,98                 |                  | 100,00           | 100,00           | 100,00           | 100,00           | 100,00           | 100,00           |
| <b>14 Stichtingen</b>                       | <b>39,43</b>          | <b>0,00</b>      | <b>40,00</b>     | <b>40,00</b>     | <b>40,00</b>     | <b>40,00</b>     | <b>40,00</b>     | <b>40,00</b>     |
| 140 ontvangsten uit stichtingen             | 39,43                 |                  | 40,00            | 40,00            | 40,00            | 40,00            | 40,00            | 40,00            |
| <b>2 Exploitatie-uitgaven</b>               | <b>76 166,62</b>      | <b>75 316,02</b> | <b>65 143,50</b> | <b>66 168,49</b> | <b>67 474,92</b> | <b>68 304,78</b> | <b>66 189,20</b> | <b>67 596,68</b> |
| <b>20 Eredienst</b>                         | <b>5 147,27</b>       | <b>5 620,00</b>  | <b>2 550,00</b>  | <b>2 613,75</b>  | <b>2 679,09</b>  | <b>2 746,06</b>  | <b>2 814,73</b>  | <b>2 885,09</b>  |
| 200 verbruiksgoederen eredienst             | 174,35                | 900,00           | 100,00           | 102,50           | 105,06           | 107,69           | 110,38           | 113,14           |
| 201 aankoop materieel voor de eredienst     | 353,47                | 600,00           |                  |                  |                  |                  |                  |                  |
| 202 onderhoud materieel voor de eredienst   | 82,45                 | 850,00           | 230,00           | 235,75           | 241,64           | 247,68           | 253,88           | 260,22           |
| 203 auteursrechten                          | 42,00                 | 50,00            | 50,00            | 51,25            | 52,53            | 53,84            | 55,19            | 56,57            |
| 204 bezoldigingen en sociale lasten         | 200,00                | 100,00           | 200,00           | 205,00           | 210,13           | 215,38           | 220,76           | 226,28           |
| 205 vergoedingen                            | 4 295,00              | 2 900,00         | 1 730,00         | 1 773,25         | 1 817,58         | 1 863,02         | 1 909,60         | 1 957,34         |
| 206 verzekeringen                           |                       | 220,00           | 240,00           | 246,00           | 252,15           | 258,45           | 264,92           | 271,54           |
| <b>21 Gebouw(en) van de eredienst</b>       | <b>55 009,04</b>      | <b>54 849,96</b> | <b>41 460,07</b> | <b>42 204,68</b> | <b>42 965,95</b> | <b>43 744,20</b> | <b>44 539,79</b> | <b>45 353,02</b> |
| 210 hoofdgebouw eredienst                   | 52 633,76             | 52 628,53        | 39 550,00        | 40 538,75        | 41 552,22        | 42 591,02        | 43 655,80        | 44 747,19        |
| 214 vergoedingen aan vrijwilligers          |                       | 75,00            |                  |                  |                  |                  |                  |                  |
| 216 intresten van leningen                  | 2 375,28              | 2 146,43         | 1 910,07         | 1 665,93         | 1 413,73         | 1 153,18         | 883,99           | 605,83           |
| <b>22 Bestuur van de eredienst</b>          | <b>2 957,91</b>       | <b>4 574,00</b>  | <b>6 505,00</b>  | <b>6 411,25</b>  | <b>6 570,96</b>  | <b>6 736,20</b>  | <b>6 905,09</b>  | <b>7 077,68</b>  |
| 220 uitgaven administratie                  | 1 243,91              | 2 050,00         | 1 700,00         | 1 486,25         | 1 523,41         | 1 561,49         | 1 600,53         | 1 640,54         |
| 221 representatiekosten                     |                       | 400,00           | 400,00           | 410,00           | 420,00           | 431,00           | 442,00           | 453,00           |
| 222 onkostenvergoeding mandatarissen        | 816,00                | 621,00           | 1 814,00         | 1 859,35         | 1 905,83         | 1 953,48         | 2 002,32         | 2 052,37         |
| 224 vergoeding aan de hogere hiërarchie     | 898,00                | 1 503,00         | 2 266,00         | 2 322,65         | 2 380,72         | 2 440,23         | 2 501,24         | 2 563,77         |
| 227 verzekeringen mandatarissen             |                       |                  | 325,00           | 333,00           | 341,00           | 350,00           | 359,00           | 368,00           |
| <b>23 Privaat patrimonium</b>               | <b>1 539,19</b>       | <b>2 530,00</b>  | <b>2 650,00</b>  | <b>2 716,25</b>  | <b>2 784,17</b>  | <b>2 853,76</b>  | <b>2 925,10</b>  | <b>2 998,23</b>  |
| 232 onderhoud                               |                       | 1 000,00         | 1 000,00         | 1 025,00         | 1 050,63         | 1 076,89         | 1 103,81         | 1 131,41         |

|                                            | rekeningstand   | budget          | mjp             | mjp             | mjp             | mjp             | mjp             | mjp             |
|--------------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
|                                            | 2024            | 2025            | 2026            | 2027            | 2028            | 2029            | 2030            | 2031            |
| 233 verzekeringen                          | 554,22          | 580,00          | 600,00          | 615,00          | 630,38          | 646,13          | 662,29          | 678,84          |
| 235 onroerende voorheffing                 | 984,97          | 950,00          | 1 050,00        | 1 076,25        | 1 103,16        | 1 130,74        | 1 159,00        | 1 187,98        |
| <b>25 Financiering</b>                     | <b>7 513,21</b> | <b>7 742,06</b> | <b>7 978,43</b> | <b>8 222,56</b> | <b>8 474,75</b> | <b>8 735,30</b> | <b>9 004,49</b> | <b>9 282,66</b> |
| 250 periodieke aflossingen van leningen    | 7 513,21        | 7 742,06        | 7 978,43        | 8 222,56        | 8 474,75        | 8 735,30        | 9 004,49        | 9 282,66        |
| <b>29 Overboekingen naar investeringen</b> | <b>4 000,00</b> | <b>0,00</b>     | <b>4 000,00</b> | <b>4 000,00</b> | <b>4 000,00</b> | <b>3 489,26</b> | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>     |

|                                         | rekeningstand   | budget      | mjp             | mjp             | mjp             | mjp             | mjp         | mjp         |
|-----------------------------------------|-----------------|-------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-------------|-------------|
|                                         | 2024            | 2025        | 2026            | 2027            | 2028            | 2029            | 2030        | 2031        |
| <b>3 Investeringsontvangsten</b>        | <b>4 000,00</b> | <b>0,00</b> | <b>4 000,00</b> | <b>4 000,00</b> | <b>4 000,00</b> | <b>3 489,26</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |
| <b>39 Overboekingen uit exploitatie</b> | <b>4 000,00</b> | <b>0,00</b> | <b>4 000,00</b> | <b>4 000,00</b> | <b>4 000,00</b> | <b>3 489,26</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |
| <b>4 Investeringsuitgaven</b>           | <b>5 510,74</b> | <b>0,00</b> | <b>4 000,00</b> | <b>4 000,00</b> | <b>4 000,00</b> | <b>3 489,26</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |
| <b>43 Privaat patrimonium</b>           | <b>5 510,74</b> | <b>0,00</b> | <b>4 000,00</b> | <b>4 000,00</b> | <b>4 000,00</b> | <b>3 489,26</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |
| 436 investeringsbeleggingen             | 5 510,74        |             | 4 000,00        | 4 000,00        | 4 000,00        | 3 489,26        |             |             |



Aldus opgemaakt en goedgekeurd in de vergadering van de kerkraad van .....

*Verhamme Jozef*  
voorzitter

*Geeroms Anne-Marie*  
secretaris

*Tack Raoul*  
penningmeester

aangestelde verantwoordelijke parochie

leden



# **STRATEGISCHE NOTA MEERJARENPLAN 2026-2031**

## **van de kerkfabriek**

### **Onze-Lieve-Vrouw DN 2002**

## **1. Exploitatie-ontvangsten**

- Vanaf september 2025 worden er geen weekendmissen meer gedaan. Er worden in principe enkel nog missen voor huwelijken en begrafenis gedaan waarbij deze eveneens wegvallen in de koude periodes van het jaar wegens het ontbreken van een volwaardige centrale verwarming. Daardoor verdwijnen de ontvangsten uit eredienst bijna volledig.
- De pastorie wordt verhuurd aan 751,94(maandhuur 2025) en wordt geïndexeerd.
- Radio Molenland betaalt 1.500 euro vergoeding per jaar voor de antenne op de toren en vergoeden extra het elektriciteitsverbruik van hun zendinstallatie.
- Het gedeelte van de grote kerkparking waarvan de kerkfabriek eigenaar is wordt door de stad gebruikt. De stad betaalt hiervoor geen vergoeding maar staat enkel in voor het onderhoud ervan.

## **2. Exploitatie-uitgaven**

- Voor de exploitatie-uitgaven werd rekening gehouden met een aantal opmerkingen geformuleerd door het stadsbestuur tijdens de verschillende besprekingen in de loop van dit jaar 2019. De reële uitgaven van de voorbije jaren vormen uiteraard ook een basis voor het budgetteren van de uitgaven voor 2020 en volgende jaren.
- 1/3 van de investeringsontvangsten worden herbelegd.
- Wegens veroudering dringen zich steeds een aantal onderhoudswerkzaamheden voor het kerkgebouw op. Anderzijds worden door de ingrijpende renovatie van de voormalige pastorie minimale onderhoudsbudgetten voorzien.
- De interesten en aflossingen voor de door de stad aangekane leningen voor de financiering van de door haar goedgekeurde toelagen van de in 2013 afgesloten renovatie van de toren (Lot 1) werden voorzien in het MJP evenals deze voor het opstarten van de renovatiedossiers lot 2 en 3 (zie eveneens hierna).
- De kost van de renovatie van de pastorie overschreed de opbrengst van de verkoop van de bouwgrond met ongeveer 27.500 euro. Dit tekort werd opgenomen van de spaartegoeden van de kerkfabriek. De stad verklaarde zich akkoord om deze spaartegoeden terug samen te stellen door jaarlijks een forfaitair gedeelte van de huuropbrengst à rato van 4.000 euro per jaar van uit exploitatie over te boeken naar de spaarrekening.

## **3. Investerings**

### **Algemeen :**

- Zoals bekend is de centrale verwarming aan vernieuwing toe : wegens een groot lek in de binnenwand van de ketel is er een groot risico dat rookgassen de kerk worden ingeblazen. De firma ..... die het nazicht van de brander zou uitvoeren heeft ons verboden de CV nog in werking te stellen. Na verschillende gesprekken met de stad heeft deze laatste verklaard dit verwarmingsdossier naar zich toe te trekken. Er worden daarom geen bedragen voorzien in het MJP van de kerkfabriek.
- De gebroken schuine deksteen op het dak van de toren werd hersteld door de firma Vanden dorpe. Monumentenwacht zal op geregeld tijdstippen met een drone de toestand van het dak controleren. Indien nodig zal een definitieve herstelling zich opdringen waarbij de stad bereid is op dat ogenblik de nodige budgetten daarvoor te voorzien. Tegelijkertijd kan overwogen worden op de gevel van de toren die te lijden aan waterdoorslag een hyrofygebehandeling uit te voeren.

Algemeen zal worden nagegaan in welke mate de kerk in de toekomst kan gebruikt worden (bv voor een socio-culturele invulling) in het kader van nevenbestemming of herbestemming.

### **Overzicht van de renovatiedossiers uit het MJP 2008-2013 :**

**Renovatiedossier : Lot 1 Betonrenovatie structuur toren :** Deze renovatie werd beëindigd in 2013 en is volledig afgesloten.

**Renovatiedossier : Lot 2 Buitenschil :** Voor een ingrijpende renovatie van de buitenschil werd destijds een ontwerpdossier opgesteld door architect Jan Martelé. Dit renovatieproject werd destijds door het toenmalige

stadsbestuur niet weerhouden. De kost van het ereloon van de architect maakte het voorwerp uit van een doorgeeflening (zie hierna onder Lot 2).

**Renovatie dossier : Lot 3 Binnenafwerking en technieken :**

Ook voor dit dossier werd destijds door het studiebureau Boydens een studieontwerp opgemaakt waarvoor de kost eveneens gefinancierd werd middels een doorgeeflening : zie hierna onder Lot 3.

**Lopende leningen** van de stad ivm deze investeringen :

Voor de financiering van de toelagen van de stad werd een eerste lening door het Stadsbestuur aangegaan op 17/07/2012 voor een totaal bedrag van 120.798,44 euro.

Dit bedrag bevat

- 4.102,38 euro : Lot 1 Betonrot toren : provisie van de architect
- 91.286,06 euro : Lot 1 Betonrot toren : uitvoering der werken cfr het aanbestedingsbedrag
- 25.410,00 euro : Lot 2 Buitenschil : ereloon architect voor de studie en aanbesteding

Een tweede lening werd door het Stadsbestuur aangegaan op 24/12/2012 voor een bedrag van 11.000,62 euro en betreft het Lot 3 : Technieken : voorschot, tweede en derde schijf ereloon voor het studieontwerp van het Studiebureau Boydens Raymond.

Voor de meerkosten ivm de eindafrekening van Lot 1 Betonrot werd door de stad nog een bijkomende lening aangegaan op 24/12/2013 en dit ten bedrage van 18.283,26 euro.

September 2025

