

BESLUITENLIJST

Vergaderorgaan:	gemeenteraad
Datum:	2 juli 2026
Voorzitter:	Glenn Lambert
Algemeen directeur:	Hendrik Vandenbruwane
Begin zitting:	20.08 uur
Einde zitting	21.23 uur

OPENBAAR

1. GR/2026/084 - Notulen van vorige zitting - Goedkeuren.

Wegens het ontbreken van de bijlage van de notulen in het digitale dossier, wordt het agendapunt rond het goedkeuren van de notulen van de vorige zitting, verdaagd naar de volgende gemeenteraadszitting.

Verdaagd

2. GR/2026/083 - Samenwerkingsovereenkomst wegenis- en rioleringswerken Neringenstraat, deel Oude Gentweg en deel Jules van Ooststraat Tielt - Goedkeuren.

Riopact voorziet in de riolerings- en wegeniswerken van de Neringenstraat, deel Oude Gentweg en deel Jules van Ooststraat Tielt. De verfraaiingswerken in dit project zijn ten laste van het lokaal bestuur, alsook het ereloon op deze verfraaiingswerken.

De samenwerkingsovereenkomst TLT3015 met Aquafin nv en de provincie West-Vlaanderen regelt de praktische modaliteiten tot de vergoeding van de prestaties.

Goedgekeurd

3. GR/2026/108 - Patrimonium: heraanleg van de Neringenstraat - akte aankoop grondverwerving nr. 3 - Goedkeuren.

Voor de heraanleg van de Neringenstraat werd het rooilijnplan vastgesteld in de gemeenteraad van 06.09.2018. Hierbij wordt de akte aankoop grondverwerving voor inneming nr. 3 voor een oppervlakte van 8a 55ca ter goedkeuring voorgelegd.

Goedgekeurd

4. GR/2026/109 - Patrimonium: heraanleg van de Neringenstraat - akte aankoop grondverwerving nr. 8 - Goedkeuren.

Voor de heraanleg van de Neringenstraat werd het rooilijnplan vastgesteld in de gemeenteraad van 06.09.2018. Hierbij wordt de aankoop grondverwerving voor inneming nr. 8 voor een oppervlakte van 5a 96ca ter goedkeuring voorgelegd.

Goedgekeurd

5. GR/2026/107 - Patrimonium: heraanleg van de Neringenstraat - akte aankoop grondverwerving nr. 15 - Goedkeuren.

Voor de heraanleg van de Neringenstraat werd het rooilijnplan vastgesteld in de gemeenteraad van 06.09.2018. Hierbij wordt de akte aankoop grondverwerving voor inneming nr. 15 voor een oppervlakte van 3a 44ca ter goedkeuring voorgelegd.

Goedgekeurd

6. GR/2026/106 - Patrimonium: heraanleg van de Neringenstraat - akte aankoop grondverwerving nr. 17 - Goedkeuren.

Voor de heraanleg van de Neringenstraat werd het rooilijnplan vastgesteld in de gemeenteraad van 06.09.2018. Hierbij wordt de akte aankoop grondverwerving voor inneming nr. 17 voor een oppervlakte van 35 m² ter goedkeuring voorgelegd.

Goedgekeurd

7. GR/2026/101 - Ontwerpakte verkoop perceel Achtste Linielaan aan Wyre voor plaatsing cabine - Goedkeuren.

Voor de aanleg van een Wyre netwerk is een HUB-cabine nodig waarin verschillende zones met elkaar geconnecteerd worden. Het college van burgemeester en schepenen keurde eerder al de locatie van de cabine, naast het oorlogsmuseum aan de Achtste Linielaan goed. Voor het plaatsen van deze cabine is de verkoop van het perceel gelegen langs de Achtste Linielaan aan Wyre noodzakelijk.

In zitting van 28.05.2025 ging het college van burgemeester en schepenen principieel akkoord met de verkoop van een stuk grond (perceel 1035/03A) van 21,26 m² gelegen langs de Achtste Linielaan voor de plaatsing van een cabine voor nutsbedrijf Wyre. De verkoop van het stuk grond werd geschat op 4.252,00 euro. De koper, WYRE, staat in voor de kosten, ten belope van 250,00 euro excl. btw, verbonden aan de opmaak van de ontwerpakte.

De ontwerpakte van de verkoopovereenkomst is als bijlage toegevoegd bij dit dossier.

Goedgekeurd

8. GR/2026/104 - Omgevingsaanvraag O/2025/533 (OMV_2025112340) - Verkaveling Gentstraat-Oostrozebekestraat: rooilijn, bestek en ramingen - Goedkeuren.

Voor de ontwikkeling van een verkaveling werd een aanvraag tot omgevingsvergunning ingediend met als kenmerk OMV_2025112340 (gemeentelijk nummer: O/2025/533).

De aanvraag en voorgestelde infrastructuurwerken hebben betrekking op het verkavelen van gronden met de aanleg van nieuwe wegenis en bijhorende nutsvoorzieningen.

De verkaveling bestaat uit 58 kavels waarvan 40 kavels voor ééngezinswoningen, halfopen en gesloten woontypologie, 1 kavel voor een meergezinswoning, 2 kavels voor nutsvoorzieningen en 15 kavels voor parkeren. De aanvraag voorziet eveneens in bijkomend openbaar domein (weginfrastructuur en groenzone).

De verkaveling wordt ontsloten via twee inritten, één langs de Gentstraat (hoofdontsluiting) en één langs de Oostrozebekestraat (nevenontsluiting). Deze inritten treden het projectgebied binnen en bestaan enkel uit de noodzakelijke wegenis om de woonkavels of parkeerloten bereikbaar te maken. Enkel de strikt noodzakelijke (meest gebruikte wegenis) worden in volwaardige verharding aangelegd. Voor werfverkeer en brandweer wordt extra verharding voorzien op de relevante plaatsen onder vorm van verstevigd gras of andere halfverharding.

Centraal in de verkaveling wordt een publieke groenzone voorzien. In deze groenzone wordt een deel van de waterbuffering van het projectgebied ondergebracht onder de vorm van een wadi.

Het dossier bevat een voorstel van rooilijnplan.

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 05.02.2026 tot en met 06.03.2026. Tijdens het openbaar onderzoek werden er 4 bezwaarschriften ingediend. Waar de bezwaren uit het openbaar onderzoek betrekking kunnen hebben op het tracé en de uitrusting van de wegenis werden deze niet gevolgd.

Het dossier omvat volgende 2 punten:

1. Omgevingsaanvraag O/2025/533 - Verkaveling Gentstraat-Oostrozebekestraat - Dubaco: goedkeuring rooilijnplan, bestek en ramingen.
2. Omgevingsaanvraag O/2025/533 - Verkaveling Gentstraat-Oostrozebekestraat - Dubaco: goedkeuring van de basisovereenkomst.

De verkavelaar voorziet in de uitvoering van de werken en de aanleg van de nutsleidingen.

Goedgekeurd

9. GR/2026/105 - Omgevingsaanvraag O/2025/533 (OMV_2025112340) - Verkaveling Gentstraat-Oostrozebekestraat: Goedkeuren basisovereenkomst.

De omgevingsaanvraag O/2025/533 (OMV_2025112340) - Verkaveling Gentstraat-Oostrozebekestraat, waarvan het rooilijnplan, bestek en raming in het vorig agendapunt werden behandeld, bevat de aanleg van nieuwe wegenis, inclusief de aanleg van de riolering en de nutsleidingen. Het is de bevoegdheid van de gemeenteraad om alle voorwaarden inzake wegenis, groenvoorzieningen en nutsvoorzieningen vast te stellen. Al deze voorwaarden zijn vervat in de basisovereenkomst.

Goedgekeurd

10. GR/2026/099 - Principiële aanvaarding van de straatnaam voor de nieuwe verkaveling in de Magdalena Huysstraat - Goedkeuren.

In het college van burgemeester en schepenen van 03.06.2026 werd beslist om de procedure voor het geven van een nieuwe straatnaam voor de nieuwe verkaveling in de Magdalena Huysstraat op te starten. Na advies van de heemkundige kring 'De Roede van Tielt' werd gekozen om navolgende naam aan de nieuwe straat te geven: 'Cloosterhof'. De gemeenteraad dient een principiële beslissing te nemen en het college van burgemeester en schepenen te gelasten om over te gaan tot de procedure voor naamgeving.

Goedgekeurd

11. GR/2026/102 - Aankoop middelgrote veegmachine met bijhorend onderhoudscontract voor de technische loods Tielt - Goedkeuren lastvoorwaarden en bestek.

De veegmachines van zowel Tielt als deelgemeente Meulebeke worden intensief ingezet voor de dagelijkse veegbeurten.

De veegmachine van de loods in Meulebeke vertoont al geruime tijd gebreken. Dit toestel is dringend aan vervanging toe omwille van slijtage en de vele defecten.

Vanuit de Technische dienst wordt geopteerd om over te gaan tot de aankoop van een middelgrote veegwagen die voor het hele grondgebied van de stad kan ingezet worden, vooral voor de landelijke wegen en de grote veegroute rond de centra.

De opdracht wordt geplaatst volgens de openbare procedure.

De raming voor deze opdracht bedraagt 225.000,00 euro excl. btw (272.250,00 euro incl. 21% btw) voor de aankoop van de veegwagen en 120.000,00 excl. btw (145.200,00 euro incl. 21% btw) voor een onderhoudscontract voor een periode van 8 jaar (15.000,00 euro excl. btw of 18.150,00 incl. 21% btw op jaarbasis).

Goedgekeurd

12. GR/2026/071 - Autonoom Gemeentebedrijf Tielt - Jaarrekening 2025, bestemming resultaat en activiteitenverslag - Advies.

In tegenstelling tot stad en OCMW, stelt het Autonoom Gemeentebedrijf Tielt nog steeds afzonderlijke beleidsrapporten op. Het geconsolideerd financieel evenwicht van stad, OCMW en AGB komt tot uiting in de jaarrekening van het Lokaal bestuur.

In zitting van 29.06.2026 stelde de raad van bestuur van het AGB Tielt de jaarrekening 2025, bestemming resultaat en activiteitenverslag van het AGB Tielt vast. De jaarrekening van het AGB omvat 3 luiken:

- De BBC-jaarrekening
- De interne jaarrekening of jaarrekening voor bedrijven
- De externe jaarrekening of jaarrekening voor neerlegging bij de Nationale Bank Van België

Het activiteitenverslag is opgenomen in de beleidsevaluatie van de BBC-jaarrekening. Het is de laatste jaarrekening binnen de beleidscyclus van het meerjarenplan 2020-2025.

De bestemming van het resultaat is opgenomen in de interne en externe jaarrekening.

De jaarrekening 2025 sluit af met de volgende cijfers:

- Beschikbaar budgettair resultaat: 820.778,00 euro;
- Autofinancieringsmarge: 171.534,00 euro;
- Balanstotaal: 19.953.810,00 euro;
- Te bestemmen winst van het boekjaar: 321.320,00 euro.

Conform artikel 43 van de statuten stelt de raad van bestuur aan de algemene vergadering van de aandeelhouders, zijnde de gemeenteraad, voor om het resultaat van het boekjaar als volgt te bestemmen:

- Toevoeging aan de wettelijke reserve: 11.839,00 euro;
- Toevoeging aan de beschikbare reserve: 148.821,00 euro;
- Uit te keren winst aan stad Tielt: 160.660,00 euro.

De jaarrekening 2025, met het activiteitenverslag en de voorgestelde bestemming van het resultaat, worden overeenkomstig artikel 243 van het Decreet over het Lokaal bestuur en artikel 42 tot 43 van de statuten, voor advies voorgelegd aan de gemeenteraad van stad Tielt.

Goedgekeurd

13. GR/2026/070 - Lokaal bestuur Tielt - Jaarrekening 2025 - deel OCMW - Goedkeuren.

Nadat de raad voor maatschappelijk welzijn de jaarrekening 2025 van het lokaal bestuur Tielt vastgesteld heeft voor wat betreft het deel OCMW, komt het de gemeenteraad toe om dit deel goed te keuren. De stad moet immers de financiële gevolgen dragen van de keuzes die de raad voor maatschappelijk welzijn maakte.

Door deze goedkeuring, en door de vaststelling van het deel voor het stadsbestuur, wordt de jaarrekening 2025 in zijn geheel geacht definitief vastgesteld te zijn.

De jaarrekening 2025 sluit af met de volgende gezamenlijke financiële evenwichten:

- Beschikbaar budgettair resultaat: 18.498.417 euro
- Autofinancieringsmarge: 9.460.032 euro

Goedgekeurd

14. GR/2026/069 - Lokaal bestuur Tielt - Jaarrekening 2025 - deel stad - Vaststellen.

De vaststelling van de jaarrekening 2025 van het Lokaal bestuur Tielt werd voor wat betreft het deel OCMW betreft geagendeerd op de raad voor maatschappelijk welzijn.

De gemeenteraad dient vervolgens de jaarrekening 2025 van het Lokaal bestuur Tielt vast te stellen voor wat betreft het deel stad. De afzonderlijke kredieten van stad en OCMW komen tot uiting in het schema met realisatie van de kredieten (schema J3).

De voorliggende jaarrekening 2025 van het Lokaal bestuur Tielt werd toegelicht en besproken in de gemeenteraadscommissie financiën van 29.06.2026.

Goedgekeurd

15. GR/2026/004 - Leeszaalreglement Stadsarchief - Vaststellen.

In de gemeenteraad van Tielt van 03.10.2019 werd het archiefreglement goedgekeurd. Er wordt voorgesteld om een nieuw reglement voor de organisatie van de leeszaalwerking van het Stadsarchief goed te keuren. Deze publiekswerking was voor de fusie niet gekoppeld aan de archiefwerking in Meulebeke. Het ontwerp van reglement wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

Goedgekeurd

16. GR/2026/103 - Huishoudelijk reglement Lokaal Samenwerkingsverband BOA - Vaststellen.

In 2023 werd in Tielt, in het kader van de uitrol van het BOA-decreet, een lokaal samenwerkingsverband opgericht. Sinds de fusie tussen Tielt en Meulebeke op 01.01.2025 én door

de voorwaarden opgelegd in het BOA-decreet voldoet de huidige samenstelling van dit lokaal samenwerkingsverband niet langer.

Het Lokaal Samenwerkingsverband BOA, zoals goedgekeurd in zitting van 15.02.2023, dient te worden opgeheven.

Het ontwerp van reglement van een nieuw Lokaal Samenwerkingsverband BOA wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

Goedgekeurd

17. GR/2026/061 - Reglement subsidie kinderopvanginitiatieven 0-3 jaar Tielt - Vaststellen.

In de raad voor maatschappelijk welzijn van 18.12.2025 werd beslist het subsidiereglement voor kinderopvanginitiatieven (KOI) voor kinderen van 0 tot 3 jaar, oorspronkelijk goedgekeurd door de gemeenteraad van Meulebeke op 11.03.2020, op te heffen met ingang van 01.01.2026. Bij deze beslissing werd evenwel bepaald dat kinderopvanginitiatieven ook in de toekomst financiële ondersteuning kunnen blijven ontvangen. Hiervoor werd een budget van 10.000,00 euro voorzien in het meerjarenplan 2026-2031.

Om de continuïteit van de ondersteuning na de gemeentefusie van 01.01.2025 te waarborgen, bleef het voormalige subsidiereglement van de gemeente Meulebeke van toepassing tot en met 31.12.2025. Voor het overige grondgebied van de stad Tielt bestond geen gelijkaardig subsidiereglement.

Met het oog op de verdere financiële ondersteuning van kinderopvanginitiatieven en om rechtsgelijkheid te creëren tussen alle opvanginitiatieven op het grondgebied van de stad, is het noodzakelijk een nieuw subsidiereglement vast te stellen dat van toepassing is op het volledige grondgebied van Tielt.

Het ontwerp van subsidiereglement kinderopvanginitiatieven 0-3 jaar Tielt wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Goedgekeurd

18. GR/2025/442 - Kader voor organisatiebeheersing 2026-2031 - Goedkeuren.

Het implementeren en uitbouwen van een organisatiebeheersingssysteem is een decretale verplichting, die werd opgenomen in artikel 17 en 18 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22.12.2017.

Dit nieuwe kader voor organisatiebeheersing vervangt de bestaande kaders die eerder afzonderlijk werden goedgekeurd door de gemeenteraden en raden voor maatschappelijk welzijn van Tielt op 02.02.2023 en Meulebeke op 14.06.2023.

Goedgekeurd

19. GR/2026/100 - Jaarrapport organisatiebeheersing 2025 - Kennisname.

Organisatiebeheersing heeft als doel om een redelijke mate van zekerheid te bieden over het goed functioneren van de organisatie. Dit betekent onder meer:

- het realiseren van de vooropgestelde doelstellingen en het bewust omgaan met risico's;
- het naleven van wet- en regelgeving en interne procedures;
- het beschikken over betrouwbare financiële en beheersrapportering;
- een doeltreffende, efficiënte en zuinige inzet van middelen;
- het beschermen van activa en het voorkomen van fraude.

Conform artikel 219 van het Decreet Lokaal Bestuur rapporteert de algemeen directeur jaarlijks over de organisatiebeheersing aan het college van burgemeester en schepenen, het vast bureau, de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn.

Het jaarrapport organisatiebeheersing 2025 wordt ter kennisgeving voorgelegd aan de gemeenteraad.

Ter kennis genomen

20. GR/2026/112 - Punt van raadslid Filip Naert (VLAAMS BELANG): Kansen voor lokale ondernemers bij overheidsopdrachten.

Lokale besturen kopen elk jaar heel wat werken, leveringen en diensten aan. Denk bijvoorbeeld aan wegenwerken, groenonderhoud, catering, drukwerk, ICT-diensten, onderhoud van gebouwen of de aankoop van materiaal. Die overheidsopdrachten gaan vaak over aanzienlijke bedragen. Ze kunnen dus een belangrijke hefboom zijn om ook lokale zelfstandigen en kmo's kansen te geven. In de praktijk blijkt echter dat kleinere ondernemingen niet altijd gemakkelijk kunnen deelnemen aan overheidsopdrachten. UNIZO wijst hier al jaren op. De procedures zijn vaak te ingewikkeld, de bestekken zijn soms moeilijk leesbaar, de administratieve lasten zijn hoog en opdrachten worden geregeld zo groot gemaakt dat vooral grote spelers kunnen intekenen. Ook het gebruik van grote raamcontracten kan ertoe leiden dat lokale ondernemers voor meerdere jaren uit de boot vallen. De Vlaamse Regering heeft daarom op 22.05.2026 een omzendbrief gepubliceerd over kmo-toegankelijke overheidsopdrachten. Die omzendbrief is ook gericht aan lokale besturen en bevat duidelijke aanbevelingen. Zo wordt onder meer aangeraden om opdrachten goed voor te bereiden, de markt vooraf te verkennen, kmo's tijdig te informeren, bestekken eenvoudig op te stellen, ten waar mogelijk op te delen in percelen en administratieve verplichtingen te beperken. De omzendbrief wijst er ook op dat kleinere opdrachten, zoals overheidsopdrachten van beperkte waarde bijzonder geschikt kunnen zijn om lokale kmo's kansen te geven. Het gaat niet om het onwettig bevoordelen van lokale ondernemingen, maar wel om het wegnemen van onnodige drempels zodat zij eerlijk kunnen concurreren. Naast de omzendbrief van de Vlaamse regering deed ook UNIZO een aantal interessante aanbevelingen in hun brochure 'Kmo-toegankelijke overheidsopdrachten'.

Het Vlaams Belang vindt dat het lokaal bestuur maximaal werk moet maken van een aankoopbeleid dat begrijpelijk, toegankelijk en haalbaar is voor kleine zelfstandigen, kmo's en jonge ondernemingen uit de eigen regio. Op die manier blijven publieke middelen sterker verankerd in de lokale economie en krijgen onze ondernemers eerlijke kansen.

Verworpen

21. GR/2026/111 - Punt van raadslid Jean-Marie Gunst (Team BURGEMEESTER): MTB-route op Ter Borcht.

De mountainbikeroute in Meulebeke heeft er sinds kort op Ter Borcht een verlengstuk bij. Wij kunnen alleen maar toejuichen dat een gedeelte van het parcours van de Berencross erbij komt. Maar waarom dit zo nodig een zwarte piste moest zijn is mij een raadsel, op bepaalde zones is het ronduit gevaarlijk. Ook de bewegwijzering laat te wensen over, het is zeer onduidelijk om het parcours te volgen. Ook de gemakkelijke zones zijn niet echt aangeduid.

Verworpen

De lijst met de besluiten van de gemeenteraad, de raad voor maatschappelijk welzijn en de raad van bestuur AGB wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt overeenkomstig art. 285 §1 van het decreet lokaal bestuur. Er is mogelijkheid om klacht in te dienen bij de toezichthoudende overheid. Een klacht wordt bij voorkeur ingediend via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur: (<https://www.vlaanderen.be/lokaal-bestuur/organisatie-en-werking/klachten-tegen-lokale-besturen/klachtenprocedure>). Het is ook mogelijk om een klacht in te dienen via aangetekende brief of afgifte tegen ontvangstbewijs op het volgende adres: Agentschap Binnenlands Bestuur, Koning Albert II laan 15, bus 215, 1210 Brussel.

Namens de voorzitter,

algemeen directeur,
Hendrik Vandenbruwane

voorzitter
Glenn Lambert