

Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad van donderdag 18 december 2025

Aanwezig

Glenn Lambert, voorzitter

Luc Vannieuwenhuyze, burgemeester

Pascale Baert, Birger De Coninck, Lieve Germonprez, Vincent Byttebier, Grietje Goossens, Didier Van Nieuwenhuyse, Bert Verdru, Marie De Cloet, Klaas Carrette, schepenen

Danny Bossuyt, Veerle Vervaeke, Dirk Verwilt, Simon Bekaert, Nele Callens-Gelaude, Hedwig Verdoodt, Katrien Seys, Benedikt Van Staen, Kristof Vande Walle, Joris Vande Vyvere, Jean-Marie Gunst, Mouna Belkadi, Rik Stevens, Bernard De Marez, Lieven Vaneeckhoute, Koen Desmet, Filip Naert, Stijn Dermul, Isabelle Van de Cappelle, gemeenteraadsleden

Hendrik Vandenbruwane, algemeen directeur

Verontschuldigd:

Pieterjan Delbaere, gemeenteraadslid

GR/2025/377 - Reglement belasting op het verstrekken van logies - Vaststellen.

Bevoegdheid

De grondwet, in het bijzonder artikel 41, 162 en 170§4 over de fiscale bevoegdheid van de gemeenten en de bevoegdheid van de gemeenteraad inzake het invoeren van een belasting. Het decreet van 22.12.2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 2, artikel 40§3 en artikel 41.

Juridische grond

Het decreet van 30.05.2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28.05.2010, 17.02.2012 en 03.05.2024.

De omzendbrief KB/ABB/2019/2 van 15.02.2019 betreffende de gemeentefiscaliteit.

Het decreet van 22.12.2017 over het lokaal bestuur in het bijzonder artikel 369 over de reglementen in geval van vrijwillige samenvoeging van gemeenten.

Besluit van de gemeenteraad van Tielt 05.12.2019 betreffende belasting "Belasting op het verstrekken van logies".

Verwijzingsdocumenten

20191205_Belasting_op_het_verstrekken_van_logies_gecoördineerde_versie.pdf,

20251218_GR_Belasting_logies.pdf

Feiten, context en argumentatie

De reglementen zoals goedgekeurd bij besluit van de gemeenteraad van Tielt van 05.12.2019 betreffende belasting "Belasting op het verstrekken van logies" wordt ingevolge de bepalingen van artikel 369 van het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017 van rechtswege opgeheven m.i.v. 01.01.2026.

Rekening houdende met de financiële toestand van de gemeente en de wettelijke verplichting om een financieel evenwicht te handhaven, wil de stad met dit reglement het toerisme ondersteunen

en er voor zorgen dat bijkomende kosten voor veiligheid, afvalbeheer en onderhoud van het openbaar domein worden gedekt.

Het reglement vraagt een billijke financiële tussenkomst van logiesverstrekkers om aanvullende inkomsten te genereren voor algemene dienstverlening. Er wordt een "Belasting op het verstrekken van logies" ingevoerd voor de jaren 2026 tot en met 2031.

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke – of rechtspersoon die een logiesverstrekkend bedrijf uitbaat. De eigenaar van het onroerend goed waarin de exploitatie is gevestigd is hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

Van de belasting worden vrijgesteld:

- Ziekenhuizen en rust- en verzorgingsinstellingen
- Opvangcentra
- Internaten en onderwijsinstellingen
- Jeugdherbergen en jeugdverblijfcentra.

Financiële gevolgen

De geraamde ontvangsten uit de belasting op het verstrekken van logies worden opgenomen in het meerjarenplan 2026-2031.

Stemming

Met 18 stemmen voor (Glenn Lambert, Luc Vannieuwenhuyze, Pascale Baert, Birger De Coninck, Lieve Germonprez, Vincent Byttebier, Grietje Goossens, Didier Van Nieuwenhuyse, Bert Verdru, Marie De Cloet, Klaas Carrette, Simon Bekaert, Nele Callens-Gelaude, Hedwig Verdoodt, Joris Vande Vyvere, Mouna Belkadi, Rik Stevens, Stijn Dermul), 12 stemmen tegen (Danny Bossuyt, Veerle Vervaeke, Dirk Verwilt, Katrien Seys, Benedikt Van Staen, Kristof Vande Walle, Jean-Marie Gunst, Bernard De Marez, Lieven Vaneeckhoute, Koen Desmet, Filip Naert, Isabelle Van de Cappelle)

Besluit

De gemeenteraad beslist:

Artikel 1

Het reglement betreffende de belasting op het verstrekken van logies wordt voor de jaren 2026 tot en met 2031 als volgt vastgesteld:

DOEL VAN HET REGLEMENT

Artikel 1

Met dit reglement wil de stad er voor zorgen dat bijkomende kosten voor o.a. veiligheid, afvalbeheer en onderhoud van het openbaar domein ten gevolge van logies op het grondgebied van Tielt worden gedekt. Het reglement vraagt een billijke financiële tussenkomst van logiesverstrekkers om aanvullende inkomsten te genereren voor algemene dienstverlening.

Dit reglement bepaalt wie de belasting moet betalen, waarop ze van toepassing is, hoe het bedrag berekend wordt, en op welke manier ze wordt geïnd.

DE BELASTBARE PERIODE

Artikel 2

De belasting wordt geheven voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031.

DE BELASTBARE GRONDSLAG OF HET BELASTBAAR FEIT

Artikel 3

De stad heft een belasting op het verstrekken van logies.

DEFINITIES

Artikel 4

In dit reglement betekent:

- Logieverstrekkend bedrijf = iedere exploitatie of enige andere plaats die, ongeacht haar benaming, met daartoe uitgeruste kamers, tegen betaling logies verstrekt voor de duur van minstens één nacht.

DE BELASTINGPLICHTIGE EN HOOFDELIJKHEID

Artikel 5

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke – of rechtspersoon die een logieverstrekkend bedrijf uitbaat. De eigenaar van het onroerend goed waarin de exploitatie is gevestigd is hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

Artikel 6

In geval van stopzetting of overdracht van de uitbating dient de exploitant dit onmiddellijk mee te delen aan het stadsbestuur. Bij overdracht dient de exploitant de gegevens van de overnemer (ondernemingsnummer, benaming, adresgegevens) ook mee te delen aan het stadsbestuur.

Indien de exploitant zijn exploitatie stopt of overdraagt in de loop van een semester, is de exploitant de belasting verschuldigd voor de overnachtingen die hebben plaats gevonden tijdens de periode dat hij de logies heeft aangeboden.

In geval van overdracht is de overnemende exploitant de belasting verschuldigd voor de overnachtingen die hebben plaatsgevonden vanaf de datum van overdracht. Een overnachting die start in de exploitatieperiode van de overdragende exploitant en eindigt in de exploitatieperiode van de overnemende exploitant wordt beschouwd als een overnachting die heeft plaatsgevonden vanaf de datum van overdracht.

Elke nieuwe exploitant van een logieverstrekkend bedrijf die zich vestigt op het grondgebied van Tielt moet binnen een periode van een maand na aanvang van de exploitatie het stadsbestuur hiervan op de hoogte stellen.

BEREKINGSGRONDSLAG EN TARIEF OF AANSLAGVOET

Artikel 7

De belasting wordt vastgesteld op 2 euro per persoon per nacht. De belasting is verschuldigd per semester. De belastingplichtige kan de belasting verhalen op de personen die in zijn inrichting verblijven.

VRIJSTELLINGEN EN/OF VERMINDERINGEN

Artikel 8

Van de belasting worden vrijgesteld:

- Ziekenhuizen en rust- en verzorgingsinstellingen
- Opvangcentra
- Internaten en onderwijsinstellingen
- Jeugdherbergen en jeugdverblijfscentra.

WIJZE VAN INNING EN BETALING

Artikel 9

De belasting wordt ingevorderd overeenkomstig het decreet van 30 mei 2008 en latere wijzigingen; betreffende de vestiging, de invordering en geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.

De belasting wordt semestrieel ingevorderd door middel van kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar wordt verklaard door het College van Burgemeester en Schepenen.

De belasting moet worden betaald binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

PROCEDURE EN AANGIFTEPLICHT

Artikel 10

De uitbater van een logieverstrekkend bedrijf moet een register bijhouden waarin per nacht het aantal logerende personen en het aantal bezette kamers wordt vermeld.

Dit register moet steeds ter inzage liggen in de logieverstrekkende gelegenheid en moet voorgelegd worden op vraag van de bevoegde en controlerende stadsambtenaren.

Het stadsbestuur is ten allen tijde gerechtigd om controle uit te oefenen met het oog op een correcte toepassing van het reglement.

Artikel 11

De belastingplichtige moet per semester een aangifte indienen van het aantal overnachtende personen die hebben plaatsgevonden in het afgelopen semester. Bij de aangifte moet een kopie gevoegd worden van het in art. 10 vermelde register. De aangifte moet ten laatste veertien dagen na elk semester van het aanslagjaar volledig en ondertekend worden ingediend bij het stadsbestuur via een daartoe door het stadsbestuur ter beschikking gesteld formulier.

De belastingplichtige die geen aangifteformulier heeft ontvangen, is niettemin verplicht om spontaan de nodige gegevens aan het stadsbestuur te bezorgen om de aanslag te kunnen vaststellen.

Aangiften kunnen schriftelijk of via mail worden ingediend. Wie geen aangifteformulier ontvangt, moet dit zelf aanvragen via de Financiële dienst van de stad Tielt.

BELASTINGVERHOGING

Artikel 12

Bij gebrek aan aangifte binnen de in art. 11 vastgestelde termijn of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte wordt de belastingplichtige ambtshalve belast volgens de gegevens waarover het stadsbestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep. De belasting wordt hierbij berekend op basis van de door de administratie gekende gegevens aan overnachtingscapaciteit vermenigvuldigd met het aantal kalenderdagen in één semester.

De ambtshalve ingekohierde belasting wordt vermeerderd met 10% van de belasting, Het bedrag van deze verhoogde belasting wordt eveneens ingekohierd.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college van burgemeester en schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van de bepaling van de elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk over te maken.

BEZWAARMOGELIJKHEID

Artikel 13

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan tegen de aanslag of een eventuele belastingverhoging een bezwaarschrift indienen bij het College van Burgemeester en Schepenen, dat handelt als administratieve overheid. Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van 3 maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

INWERKINGTREDING

Artikel 14

Dit reglement treedt in werking op 1 juli 2026.

BEKENDMAKING

Artikel 15

Dit reglement wordt bekendgemaakt via de website van de stad.

Artikel 2

Dit reglement treedt in werking op 1 juli 2026.

Artikel 3

Dit besluit zal worden bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 en artikel 287 van het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017.

Namens de raad,

algemeen directeur,
Hendrik Vandenbruwane

voorzitter
Glenn Lambert

Voor éénsluidend afschrift,

algemeen directeur
Hendrik Vandenbruwane

burgemeester
Luc Vannieuwenhuyze